

BLOKHUTWINKEL FOLDER

Blokhutten, tuinhuisen, veranda's en overkappingen

EDITIE 2026

✓ **Gratis levering NL & BE**

✓ **Showroom Zutphen**

✓ **Ruim 25 jaar ervaring**

INHOUD

3

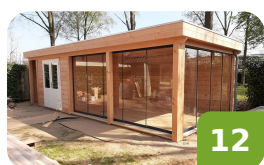
WAAROM BLOKHUTWINKEL



WAAR OP TE LETTEN



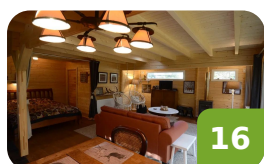
FLEXFORD



OUTBACK



LUXHOUSE



LUGARDE

18

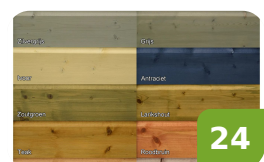
TUINDECO



INTERFLEX

22

BHW-SELECT



TIPS & TRICKS

WAAROM KIEZEN VOOR BLOKHUTWINKEL?

✓ **Totaalprijs = totaalprijs**

De totaalprijs in uw offerte is altijd inclusief levering (tenzij anders aangegeven), bevestigingsmateriaal en fundamentbalken. Geen onvoorziene kosten.

✓ **Ruim 25 jaar actief**

Sinds 1998 actief in de markt en op de hoogte van alle trends en ontwikkelingen, in zowel groene als kwalitatieve zin.

✓ **Eigen showroom in Zutphen**

Altijd meer dan 100 modellen te bezichtigen, zodat u de kwaliteit met eigen ogen kunt beoordelen.

✓ **Beoordeeld met 4,6 / 5**

Klanten beoordelen ons op Trustpilot gemiddeld met 4,6 uit 5 sterren — vooral op kwaliteit, service en advies.

✓ **Eigen logistiek en productie**

In ons logistieke centrum in Lochem produceren we het Flexford-programma in eigen beheer en houden we voorraad, zodat we snel kunnen leveren.

✓ **Service van ma t/m za**

Vragen of problemen na aankoop? Onze serviceafdeling staat zes dagen per week paraat en kan door de grote voorraad snel schakelen.

VERGUNNING EN VOORBEREIDING

Voor de meeste tuinhuisen en blokhutten is tegenwoordig géén omgevingsvergunning meer nodig dankzij de soepele regelgeving. Het bestemmingsplan en de algemene regelgeving zijn leidend; u kunt dit zelf controleren via **www.ruimtelijkeplannen.nl**. Is er wel een vergunning nodig? Dan maken wij de juiste tekeningen voor u en leveren deze aan.

■ INFRASTRUCTUUR VAN UW KAVEL

U bent zelf verantwoordelijk voor de infrastructuur in uw grond. Liggen er kabels, gasleidingen, riool of waterleidingen op, onder of rond de bouwplaats, dan moeten deze door u worden gelokaliseerd of aangegeven. Bij twijfel kunt u zelf een KLIC-melding doen.

■ DENK OOK AAN



Dakoversteken en goten

Houd bij de fundering rekening met dakoversteken, zodat het bouwwerk niet te dicht bij een boom of schutting komt.



Bereikbaarheid bouwplaats

Wij rekenen met maximaal ca. 25 meter van losplaats tot bouwplaats. Smalle doorgangen? Geef het vooraf door.

DE JUISTE FUNDERING (1): BESTRATING

Een goede fundering is dé basis van uw bouwwerk. De meest voorkomende en juiste funderingen zijn **bestrating**, een **betonplaat** of een **paalfundering**. In alle gevallen geldt: de fundering moet **vlak** (geen bolling of bobbels) en **waterpas** (alle zijden én het midden op gelijke hoogte) zijn.



Zandbed met bestrating en opsluitbanden — vlak en waterpas.

- ✓ **Goed zandpakket**
Straatzand (ophoogzand), goed afgetrild; bij zware bouwwerken met puin eronder.
- ✓ **Geschikte bestrating**
Minimaal 50 mm dik (bijv. tegels 30×30 of 50×50 cm); dikker bij zwaardere bouwwerken.
- ✓ **Opsluitbanden rondom**
Tegen het wegzakken van de bestrating. Tip: grindrand tegen opspattend water (met antiworteldoek).

DE JUISTE FUNDERING (2): BETON OF PALEN

BETONPLAAT

Een betonplaat is een vrij kostbare investering en lang niet altijd nodig. Hij biedt vooral uitkomst bij een geïsoleerd verblijf met plavuizen (en vloerverwarming) of een garage met vloestofdichte vloer. Let er bij oplevering op dat de vloer vlak én waterpas is — zeg dit ook expliciet tegen uw aannemer.

PAALFUNDERING

Een paalfundering met hardhouten buitenring (bangkirai of azobé, levensduur minimaal 25 jaar) is een voordelige en zeer effectieve fundering: nauwelijks grondwerk, in vrijwel elke tuin toepasbaar en ook geschikt voor aflopend terrein. Wij leveren een handleiding en een persoonlijk frame-plan voor uw situatie.



Paalfundering met binnenframe: geen grondwerk of bestrating nodig.

Let op: bouw nooit op een ondeugdelijk fundament. Gevolgen zijn klemmende ramen en deuren, kierende wanden of een verende vloer. Bel bij twijfel altijd even: (0575) 200 200.

DE EIGENSCHAPPEN VAN HOUT

Hout is een natuurproduct. Nerven, kleurschakeringen en vergroeiingen horen bij hout en geven het juist sfeer — het zijn geen defecten. Bij droog weer kunnen scheurtjes en spleten ontstaan die bij vochtiger weer weer verdwijnen. Aanvaardbaar en normaal zijn onder andere:

- ✓ **Knoesten en verkleuring**
Natuurlijke kenmerken die het karakter van het hout bepalen.
- ✓ **Kleine scheuren en spleten**
Rechte, niet wijd openstaande scheuren die de plank niet doorsnijden en de constructie niet verzwakken.
- ✓ **Harsuittreding**
Het verschijnen van hars over een lengte van maximaal 5 cm.
- ✓ **Werking van het hout**
Lichte verdraaiing of kromtrekking door krimp en uitzetting bij wisselend weer.

Drukgeïmpregneerd hout zet in eerste instantie flink uit; bij montage kan dit grotere kieren en ongelijke hoogten geven. Dit zakt vanzelf terug naar normale waarden — in een droge, warme periode sneller dan in een koude, vochtige periode.

MONTAGE: ZELF DOEN OF LATEN DOEN?

ZELF MONTEREN

- Controleer de onderdelen ruim vóór de montage
- Zorg dat de fundering in orde is
- Zorg voor de juiste gereedschappen (waterpas, schroefboormachine, rubberen hamer, zaag ...)
- Zorg voor een ruime bouwplaats en extra handen
- Bestudeer eerst de montagehandleiding; leg wand- en dakdelen apart
- Blijf haaks werken en leg dak- en vloerplanken nooit te strak tegen elkaar

MONTAGE DOOR ONZE MONTEURS

- Zorg dat de fundering klaar ligt (vlak en waterpas)
- Zorg voor een goed bereikbare bouwplaats (max. ca. 25 m van losplaats)
- Het pakket wordt 1 werkdag van tevoren geleverd
- Afval wordt standaard niet meegenomen
- Betalen kan gewoon per pin bij de monteur, tijdens of direct na plaatsing

Bij een aantal modellen kunt u tegen korting meehelpen met de montage. Belangrijk is dan dat de helpende hand fysiek in staat is om panelen te tillen (globaal 100-200 kg met twee personen).

LEVERING, BETALING EN PLANNING

LEVERING

Zelfbouwpakketten worden **wegkant** geleverd: de losplaats is zover het leverende voertuig kan komen zonder schade aan te richten. Laat u monteren, dan gelden de montage-afspraken hiernaast.

BETALING

De betaling geschiedt bij levering, vooraf of een combinatie hiervan. Bij enkel levering betaalt u de factuur voorafgaand aan de levering (via iDEAL kan dat tot 1 dag van tevoren). Kiest u voor montage, dan kunt u pinnen bij de monteur tijdens of direct na de plaatsing.

LEVERTIJDEN EN PLANNING

Wij leven levertijden zo goed mogelijk na; in vakantieperiodes, rond feestdagen en bij impregneerbehandelingen of maatwerk kan een genoemde week iets uitlopen — deze is altijd indicatief. Bij montage ontvangt u snel de montagedatum per mail; status opvragen kan altijd via **planning@blokhutwinkel.nl**.

FLEXFORD

Flexford is ons eigen programma houtskeletbouw, geproduceerd in Nederland (de Achterhoek). Oerdegelijke tuinhuisen en overkappingen met platdak, leverbaar in vrijwel alle afmetingen — tot op de centimeter nauwkeurig — en met overkappingen aan diverse zijden. Verkrijgbaar in **Flexford KDI** (drukgeïmpregneerd) en **Flexford Douglas**.

DE VOORDELEN

- ✓ **25 jaar garantie**
Op de wand- en dakconstructie én op de EPDM-dakbedekking.
- ✓ **Productie in eigen beheer**
Gemaakt in Nederland; snel leverbaar uit eigen voorraad in Lochem.
- ✓ **Maatwerk tot op de centimeter**
Vrijwel alle afmetingen mogelijk, met keuze uit 244 deuren en 120 ramen in diverse kleuren en glassoorten.
- ✓ **Laagste prijsgarantie**
Voor dit product in deze kwaliteit geven wij een laagste prijsgarantie.

STANDAARD INBEGREPEN

EPDM-dakbedekking (25 jaar garantie), daktrimmen, hemelwaterafvoer, mooi afgewerkte deuren en ramen én levering aan huis in Nederland, België en de Duitse grensstreek.

FLEXFORD — UITGELICHTE MODELLEN

Een selectie uit het assortiment. Bekijk alle modellen, maten en prijzen op www.blokhutwinkel.nl.

OUTBACK

Het **Outback**-programma omvat stoere veranda's, carports en tuinhuisen met een robuuste uitstraling. Verkrijgbaar in drukgeïmpregneerd hout (KDI), douglas en als panorama-uitvoering. Outback combineert een scherpe prijs met een degelijke constructie en is flexibel op te bouwen: vrijstaand, tegen de woning of gecombineerd met wanden en een berging.

DE VOORDELEN

- ✓ **Veranda, carport of tuinhuis**
Eén programma, vele opstellingen: vrijstaand of aan huis, met of zonder wanden.
- ✓ **KDI, douglas of panorama**
Keuze uit drukgeïmpregneerd hout, douglas of de panorama-uitvoering met veel glas.
- ✓ **Flexibel uit te breiden**
Wanden, bergingen, ramen en deuren zijn ook later nog toe te voegen.
- ✓ **Degelijke verankering**
Te plaatsen op vlonder, bestrating of betonplaat, met passende stormverankering.

OUTBACK — UITGELICHTE MODELLEN

Een selectie uit het assortiment. Bekijk alle modellen, maten en prijzen op www.blokhutwinkel.nl.

LUXHOUSE

Luxhouse staat voor luxe geïsoleerde tuinhuisen en buitenverblijven, geschikt voor gebruik het hele jaar rond: als tuinkantoor, gastenverblijf of tuinkamer. Met geïsoleerde wanden, dubbel of triple glas en een hoogwaardige afwerking haalt u een volwaardige extra leefruimte in huis — in de tuin.

DE VOORDELEN

- ✓ **Geïsoleerd en jaarrond te gebruiken**
Geïsoleerde wand-, dak- en vloeropbouw voor een aangenaam klimaat in elk seizoen.
- ✓ **Eigen ramen- en deurenlijn**
Luxhouse heeft een eigen assortiment deuren en ramen, tot en met triple HR+++ glas.
- ✓ **Maatwerk en opties**
Vele indelingen, overkappingen en afwerkingen mogelijk, afgestemd op uw gebruik.
- ✓ **Hoogwaardige afwerking**
Strakke details en duurzame materialen voor een lange levensduur.

LUXHOUSE — UITGELICHTE MODELLEN

Een selectie uit het assortiment. Bekijk alle modellen, maten en prijzen op www.blokhutwinkel.nl.

LUGARDE

Lugarde is een Nederlandse fabrikant van premium blokhutten, tuinhuisen en veranda's. Kenmerkend zijn het uitgebreide maatwerk — vrijwel elke maat en indeling is mogelijk — en het brede assortiment kozijnen met dubbel glas. Lugarde levert zowel klassieke blokhutten als moderne tuinkamers met platdak.

DE VOORDELEN

- ✓ **Premium Nederlands fabricaat**
Hoogwaardige materialen en een verzorgde afwerking.
- ✓ **Vrijwel onbeperkt maatwerk**
Eigen ontwerp mogelijk: maat, indeling, wanddikte en dakvorm naar wens.
- ✓ **Groot kozijnenassortiment**
Ruime keuze in deuren en ramen, standaard met dubbel glas.
- ✓ **Klassiek én modern**
Van traditionele blokhut tot strakke tuinkamer met platdak.

LUGARDE — UITGELICHTE MODELLEN

Een selectie uit het assortiment. Bekijk alle modellen, maten en prijzen op www.blokhutwinkel.nl.

TUINDECO

Tuindeco biedt een zeer breed assortiment blokhutten, tuinhuizen, overkappingen en tuinhout tegen een aantrekkelijke prijs-kwaliteitverhouding. Van compacte bergingen tot royale kapschuren: binnen het Tuindeco-programma vindt vrijwel iedere tuin een passend bouwwerk.

DE VOORDELEN

- ✓ **Zeer breed assortiment**
Blokhutten, tuinhuizen, overkappingen, garages en kapschuren in vele maten.
- ✓ **Aantrekkelijke prijzen**
Scherpe prijs-kwaliteitverhouding door grootschalige productie.
- ✓ **Snel leverbaar**
Veel modellen op voorraad en dus snel bij u thuis.
- ✓ **Compleet pakket**
Inclusief bevestigingsmateriaal en duidelijke montagehandleiding.

TUINDECO — UITGELICHTE MODELLEN

Een selectie uit het assortiment. Bekijk alle modellen, maten en prijzen op www.blokhutwinkel.nl.

INTERFLEX

Interflex levert degelijke blokhutten en tuinhuizen met een uitstekende basiskwaliteit. Het programma kenmerkt zich door praktische maten, een nette afwerking en een goede balans tussen prijs en duurzaamheid — een betrouwbare keuze voor wie een degelijk tuinhuis zoekt.

DE VOORDELEN

- ✓ **Degelijke basiskwaliteit**
Bewezen constructies met een nette afwerking.
- ✓ **Praktische maatvoering**
Gangbare maten die in de meeste tuinen passen.
- ✓ **Goede prijs-kwaliteit**
Duurzaam tuinhuis zonder onnodige meerkosten.
- ✓ **Diverse dakvormen**
Zadeldak, lessenaarsdak of platdak — keuze per model.

INTERFLEX — UITGELICHTE MODELLEN

Een selectie uit het assortiment. Bekijk alle modellen, maten en prijzen op www.blokhutwinkel.nl.

BHW-SELECT

BHW-Select is de selectie van Blokhutwinkel zelf: modellen die wij op basis van ruim 25 jaar ervaring hebben samengesteld en die zich in de praktijk bewezen hebben. Scherp ingekocht, kritisch beoordeeld op kwaliteit en vaak snel leverbaar uit voorraad.

DE VOORDELEN

- ✓ **Geselecteerd door specialisten**
Alleen modellen die onze eigen kwaliteitstoets doorstaan.
- ✓ **Scherpe prijzen**
Direct en slim ingekocht, dus voordelig geprijsd.
- ✓ **Snel leverbaar**
Veel modellen uit eigen voorraad in Lochem.
- ✓ **Bewezen in de praktijk**
Modellen waar onze klanten en monteurs goede ervaringen mee hebben.

BHW-SELECT — UITGELICHTE MODELLEN

Een selectie uit het assortiment. Bekijk alle modellen, maten en prijzen op www.blokhutwinkel.nl.

TIPS & TRICKS

✓ Leg een grindbaan aan

Een grindbaan rondom het bouwwerk voorkomt opspattend zand en water. Het bouwwerk blijft schoner, de verf houdt langer stand en de grond kruit niet tegen het hout aan.

✓ Monteer een deurhaak

Zo slaat een openstaande deur (met glas) bij een windvlaag niet stuk tegen de wand.

✓ Meld het bouwwerk bij uw verzekering

Na levering bent u direct aansprakelijk. Via de opstalverzekering bent u gedekt tegen storm, en vaak ook inbraak, brand, bliksem en vandalisme.

✓ Overweeg (lichte) verwarming

Verwarming beperkt de werking van het hout: deuren en ramen blijven ook bij koud en vochtig weer goed sluiten, en u weert condens en vochtaanslag.

✓ Vermijd direct contact met struikgewas

Bij blank (gebeitst) hout zorgt begroeiing tegen de wand voor ongelijke krimp en uitzetting, met kieren tot gevolg. Houd coniferen en klimop vrij van de wand.

ONDERHOUD IN HET KORT

Goed onderhoud verlengt de levensduur van uw bouwwerk aanzienlijk. Welk onderhoud nodig is, hangt af van de houtsoort en behandeling (blank, dompel- of drukgeïmpregneerd, douglas).

✓ **Blank hout: direct behandelen**

Behandel blank hout vóór of direct na de montage rondom met een beits of olie — ook de onder- en bovenzijden van deuren en ramen.

✓ **Geïmpregneerd hout en douglas**

Onderhoudsarm, maar voor kleurbehoud en waterafstotendheid adviseren wij een houtolie (zoals Woca) of dekkende paint (zoals Drywood).

✓ **Controleer jaarlijks**

Loop elk voorjaar dak, dakbedekking, beslag en het schilderwerk na en werk waar nodig bij.



Woca Houtolie Kleuren

Met de juiste olie of paint blijft het hout langer mooi.

RAMEN EN DEUREN: KEUZE UIT HONDERDEN VARIANTEN

Voor de programma's Flexford en Outback kiest u uit **244 verschillende deuren en 120 verschillende ramen**; ook Woodford en Luxhouse hebben een eigen ramen- en deurenlijn. Alle deuren zijn verlijmd en voorzien van een cilinderslot en verstelbare paumelle-scharnieren.

■ DE MOGELIJKHEDEN

DEURTYPEN

- Enkele deur (links- of rechtsdraaiend)
- Dubbele deur, ook met 2 zijlichten
- Vouwdeur (4-delig)
- Enkele of dubbele schuifdeur
- Garagedeur en staldeur
- Shutters

GLAS EN AFWERKING

- Enkelglas (helder of melkglas)
- Isolatieglas 16 mm
- Triple HR+++ glas 36 mm (78 mm deurblad, 5-punts sluiting)
- Borstelgeïmpregneerd in 5 kleuren
- Gespoten coating in o.a. wit, zwart, licht grijs en antraciet (RAL)

Vraag naar de actuele prijslijsten of bekijk alle deuren en ramen op **www.blokhutwinkel.nl**. Wijzigen van ramen en deuren kan tot maximaal 1 week na bestelling.

LEVERTIJDEN, BETALING EN LEVERING

■ LEVERTIJDEN

We proberen de levertijden zo actueel mogelijk te houden.

Het kan zijn dat de levertijden uitlopen,

dit is per programma verschillend.

Gratis levering in Nederland en België (m.u.v. waddeneilanden)

De levertijd inclusief montage is altijd langer.

Indien u meer informatie wenst kunt u altijd contact met ons opnemen;

0575 200 200

info@blokhutwinkel.nl

Categoriën: Levertijden, Betaling en Levering

■ MOET IK AANBETALEN?

U hoeft niet aan te betalen voor het aangeschafte bouwwerk.

In sommige gevallen bij zeer uitzonderlijk maatwerk kan dit wel vereist worden, maar dat doen we eigenlijk zelden tot nooit.

Bij showmodellen, welke we al vooruit voor u moeten demonteren in de showroom en moeten opslaan kan dit wel gelden.

Categoriën: Levertijden, Betaling en Levering

■ WAAR MOET IK BIJ DE LEVERING AAN DENKEN?

Vrijwel alle producten worden bij u geleverd door een grote vrachtwagen met kooi-aap (een heftruck, welke de vrachtwagen bij zich heeft). De chauffeur kan de vrachtwagen parkeren, met de heftruck uw pakket uit de vrachtwagen pakken en deze bij u neerzetten. De heftruck gaat zover als het kan zonder dat er schade aan de omgeving wordt aangericht. Een heftruck moet minimaal zo zwaar zijn als de pakketten, die deze moet tillen voor een tegengewicht (anders valt deze om). Een gemiddelde heftruck weegt daarom al gauw 2500 tot 3500 kilo! Een heftruck van bijvoorbeeld 3000 kilo, welke een pakket heeft opgetild van bijvoorbeeld 2000 kilo weegt dan al dus 5000 kilo en dat is 3x zo zwaar als een gemiddelde auto!) De chauffeur zal om deze reden niet altijd het pakket op de oprit zetten, om beschadigingen aan uw bestrating te voorkomen.

Indien de materialen door uw woning moeten, dient u dit zelf te doen. Heeft u twijfel over de grootte van de onderdelen, dan graag dit v.t.v. aangeven. In een aantal gevallen kunnen we onderdelen aanpassen, zodat u deze makkelijk door uw woning kunt slepen.

Categoriën: Levertijden, Betaling en Levering

■ HOE KAN IK BETALEN?

U kunt op diverse manieren betalen bij ons

LEVERTIJDEN, BETALING EN LEVERING — VERVOLG

Bij alle overige bestellingen ontvangt u voorafgaand aan de levering een factuur per email.

Afhankelijk of u heeft gekozen voor enkel afleveren of ook laten monteren bij ons, gaat de betaling als volgt:

ENKEL AFLEVEREN

De betaling moet uiterlijk 1 werkdag voor de aflevering binnen zijn bij ons. Wij adviseren u de Ideal-link te gebruiken. Indien u dit handmatig wilt overboeken, dan dient u meer werkdagen aan te houden. Dit laatste geldt ook voor betalen via een bouwdepot.

TEVENS MONTEREN DOOR ONS

U kunt pinnen bij de monteur.

Vooraf betalen kan uiteraard ook. Ook hier geldt dat bij een betaling via een bouwdepot u dit meerdere werkdagen v.t.v. moet regelen.

Uitzonderingen op voorgaande

- Producten van Woodford. Er kan gepind worden bij zowel montage als levering. Bij betaling via een bouwdepot dient dit dus vooraf geregeld te worden.
- Producten van Biohort, Janssens, Vitavia, Pext of Gardenspace. Betaling gaat per factuur achteraf. We hanteren een betaaltermijn van maximaal 14 dagen. NB bij specifiek maatwerk zal er een aanbetaling worden gevraagd.

Categoriën: Levertijden, Betaling en Levering

WAAR MOET IK BIJ EEN LEVERING VAN WOODFORD PRODUCTEN AAN DENKEN?

Woodford producten worden niet met een vrachtwagen en kooi-aap bezorgd, maar door een bestelbus met aanhangwagen. Op de aanhangwagen staat een bok, waarop de complete wandpanelen geplaatst worden. Deze panelen kunnen behoorlijk grote afmetingen hebben en als deze door bijvoorbeeld een woning of garage heen moeten, moeten deze worden aangepast aan de grote van de looproute. Dit kan tegen een vaste toeslag van € 289,00 gedaan worden ongeacht de aanpassing. De kosten zijn voor: extra productiekosten i.v.m. kleiner maken van de panelen, alsmede extra benodigd materiaal; extra werk omdat materiaal door de woning/garage moeten en extra montagewerk.

Categoriën: Levertijden, Betaling en Levering

LEVERTIJDEN, BETALING EN LEVERING — VERVOLG

EERST LEVEREN EN DAN MONTEREN

We proberen zoveel mogelijk de levering van het materiaal af te stemmen op de montagedatum en waar het kan zal 's morgens de monteur apart van de chauffeur zoveel mogelijk tegelijkertijd arriveren, zodat u geen pakket v.t.v. buiten heeft staan. Dit is helaas lang niet altijd mogelijk. Indien u dit uitdrukkelijk wel wenst, dient u dit bij de aankoop aan te geven; het kan dan wel zijn, dat de levertijd daardoor langer wordt. Voor de rest geldt, dat het pakket/materiaal dus eerder dan de geplande montagedatum zal worden geleverd. Dit zal echter altijd maximaal 5 werkdagen zijn en gemiddeld 2 tot 3 dagen.

Bovenstaande geldt overigens niet voor alle Woodford producten; hier zullen de monteurs altijd het tuinhuis zelf meenemen en is er dus geen levering vooraf.

Categoriën: Levertijden, Betaling en Levering

IS DE LEVERING IN NEDERLAND ALTIJD FRANCO?

Alle hoofdproducten* op Blokhutwinkel.nl worden gratis, dus zonder meerprijs bij u thuis afgeleverd. Dit geldt niet voor de bijproducten/opties, zoals bijvoorbeeld: verf en olie, losse vloeren, etc..

Hiervoor geldt bij de producten, welke per pakketdienst kunnen worden bezorgd een toeslag van € 10,00 (bij een bestelling boven de € 250,00 geldt deze toeslag niet meer en is de levering gratis).

Bij de bijproducten/opties, welke niet met de pakketdienst kunnen worden bezorgd geldt doorgaans een transportprijs van € 50,00 als richtprijs.

Uiteraard is het zo, dat als de bijproducten in combinatie worden besteld met een hoofdproduct er geen toeslag geldt.

Indien u de bijproducten afhaalt geldt er geen toeslag, maar ook geen korting.

Indien u de hoofdproducten afhaalt geldt er een korting. Deze korting is 3% met een minimum korting van € 50,00. Bijvoorbeeld: een hoofdproduct met een verkoopwaarde van € 500,00 of € 1200,00 is € 50,00 afhaalkorting. Bij een hoofdproduct van € 3500,00 is de afhaalkorting € 105,00.

Deze afhaalkorting geldt vanwege directe distributie (dus niet vanaf ons magazijn) voor de volgende programma's: Solid, Biohort, Janssens, Vitavia, Gardenspace, Woodford en Pext

*Een hoofdproduct is bijvoorbeeld een tuinhuis, blokhut, tuinkas(t) of veranda.

Categoriën: Levertijden, Betaling en Levering

LEVERTIJDEN, BETALING EN LEVERING — VERVOLG

■ IS DE LEVERING OP DE WADDENEILANDEN ALTIJD FRANCO?

Voor leveringen op de waddeneilanden geldt bovenstaande met onderstaande aanvullingen.

Voor alle hoofdproducten en bijproducten geldt een toeslag. Deze wordt nader overlegd (afhankelijk van type pakket en welk eiland). Voor de bijproducten, welke per pakketdienst kunnen worden geleverd geldt een toeslag van € 10,00 bij bestellingen onder de € 250,00 orderwaarde. Boven deze orderwaarde geldt er geen toeslag.

Categoriën: Levertijden, Betaling en Levering

■ IS DE LEVERING IN BELGIË ALTIJD FRANCO?

Voor leveringen in België geldt onderstaande;

Alle hoofdproducten worden in België net zoals in Nederland gratis geleverd met de uitzondering van onderstaande programma's.

Voor de stalen tuinbergingen van Gardenspace geldt een toeslag van € 50,00 per adres.

Voor de producten van Woodford geldt per provincie een toeslag per adres:

- Antwerpen geen toeslag
- Oost Vlaanderen - Vlaams Brabant - Limburg + € 125,-
- Waals Brabant + € 250,-
- West Vlaanderen + € 300,-
- Henegouwen - Namen - Luik + € 450,-
- Luxemburg op aanvraag (neem hiervoor contact met ons op)

Bij het plaatsen van een bestelling wordt te toeslag automatisch verwerkt; onderstaande afbeeldingen laten zien hoe dit in zijn werk gaat:

1. selecteer het Land; (België)
2. selecteer de provincie
3. zie de gewijzigde verzendkosten

Categoriën: Levertijden, Betaling en Levering

■ LEVERING VAN BETONPANNEN

Betonpannen moeten altijd direct vanaf de fabriek worden vervoerd om schade te voorkomen. Deze zullen dus altijd al vooraf worden geleverd op 1 of meerdere pallets. De betonpannen worden gelost door een vrachtwagen met kraan. Deze vrachtwagen zo dicht mogelijk bij u proberen te lossen, maar is helaas niet in alle straten mogelijk en het kan dus zijn, dat deze niet bij uw woning gelost kunnen worden. Indien wij het product moeten monteren en u heeft gekozen, dan dienen deze pannen tot maximaal 10 meter van de bouwplaats door u te worden neergelegd. Indien u dit niet zelf wenst te doen, kan de monteur dit ook verrichten tegen een

CONSTRUCTIES EN WAND-DIKTES

■ IS EEN DIKKE WAND BIJ EEN BLOKHUT ALTIJD BETER DAN EEN DUNNE WAND?

Houtstapelbouw is een constructie, waarbij de planken (19mm, 21mm, 28mm en 34mm) of balken (40mm, 44mm, 58mm, 68mm of dikker) gestapeld worden tot een constructie. De dikte van de wand bepaald hier de stevigheid van de constructie. We noemen dit ook wel een horizontale constructie, omdat de planken of balken horizontaal worden gestapeld tot een constructie. Houtskeletbouw is een verticale constructie; hierover vertellen we meer in het hoofdstuk hieronder.

Een dikke wand kan in veel gevallen beter zijn, als een dunne wand. Belangrijk is met name om te weten, hoe lang de wand is, hoe hoog de wand is, waar het voor gaat worden gebruikt en wat voor dakbedekking erop komt.

Een blokhut met een wanddikte van 28mm in de afmeting 200x200cm kan daardoor net zo sterk zijn als een blokhut met een wanddikte van 44mm in de afmeting 400x400cm. Dit komt door de verhouding van wanddikte versus de lengte van de wand.

Echter is de blokhut bijvoorbeeld 500x800cm en 300cm hoog, dan is 44mm eigenlijk al niet meer voldoende en is 68mm aanbevolen. Zitten er in deze blokhut weer veel binnenwanden (dwarsverbindingen), dan kan 44mm wel weer.

Zo ziet u maar. Het hangt van meerdere factoren en situaties af, welke wanddikte het meest geschikt is. Dikker mag uiteraard altijd.

Wilt u een zware dakbedekking, zoals bijvoorbeeld betonpannen (ca 40 kg per m²) of een sedumdak/dakbegroeiing (kan vanaf 30 kg per m², maar kan uitlopen tot maar liefst 150 kg per m²).

In deze gevallen is een dikkere wanddikte aanbevolen, ook bij de kleinere modellen.

Wilt u een geïsoleerde ruimte, dan helpt wanddikte ook weer hiermee.

Hier vertellen we meer over in de rubriek isolatie.

Categoriën: Constructies en Wand-diktes

CONSTRUCTIES EN WAND-DIKTES — VERVOLG

HOUTSKELETBOUW IS GEEN BLOKHUTBOUW EN WANDDIKTE IS NIET BELANGRIJK

Houtskeletbouw is een verticale constructie, welke bestaat uit verticale regels of balken, waarop een wandbekleding (wandplanken) is aangebracht. Hierbij is de dikte van de wandbekleding/wandplanken niet belangrijk, maar de dikte van de verticale regels of balken wel. Een houtskeletbouwconstructie kan een erg lange wand hebben en toch zijn regels 45x70mm en een wandbekleding van 19mm dan meer dan voldoende. Wordt deze constructie echter verhoogd (grens ligt afhankelijk van de dakbedekking bij zo'n 270cm, dan worden de regels 45x70mm vervangen voor balken 45x95mm. De wandbekleding van 19mm blijft in alle gevallen voldoende, omdat deze vrijwel niets inbrengt in de constructie.

Categoriën: Constructies en Wand-diktes

DAKBEDEKKINGEN

DAKBEDEKKINGEN VOOR HELLENDE DAKEN

- Dakleer

Dakleer is veruit de goedkoopste variant, maar heeft ook de minste kwaliteit. Wij gebruiken t.o.v. onze collega's wel een betere/duurdere variant, maar het blijft de meest simpele vorm van dakbedekking. Op dakleer geven we 1 jaar garantie en de kleur is zwart/antraciet.

- Shingles

Shingles zijn de meest gebruikte dakbedekking en verhoudingsgewijs ook de goedkoopste (als prijs wordt vergeleken met de levensduur). Shingles bieden we aan in 5 kleuren: zwart/antraciet, rood, bruin, blauw en groen. Op shingles geven we 10 jaar garantie. De gemiddelde levensduur van shingles is 15-20 jaar.

- Staalpannen

De levensduur van staalpannen is hoger dan die van shingles. De verwachte levensduur van staalpannen is 20 jaar. Staalpanplaten zijn staalplaten, waar een panmotief is ingedrukt; dit maakt het aanzicht van het bouwwerk luxer en voller. In tegenstelling tot betonpannen en keramische pannen kunnen deze worden toegepast op lagere dakhellingen en hoeft er geen rekening te worden gehouden met de constructie. De garantie op de staalpannen is 15 jaar en verkrijgbaar in vele kleuren, zowel mat als glans.

- Betonpannen

DAKBEDEKKINGEN — VERVOLG

Betonpannen zijn een lust voor het oog en kunnen uw blokhut, tuinhuis, tuinkantoor, etc.. doen denken aan een echte woning. Betonpannen moeten echter wel op een minimum dakhelling van 17,5 graden worden toegepast en komen pas goed tot hun recht op een dakhelling vanaf 20-25 graden. Omdat betonpannen een behoorlijk gewicht hebben (ca 40 kg per m²) moet de constructie van het bouwwerk wel voldoende zijn. Op houtskeletbouw is deze dakbedekking altijd toe te passen. Op houtstapelbouw (blokhutbouw) wordt de wanddikte belangrijk, alsmede hoe deze wanddikte in relatie staat tot de grootte en hoogte van het bouwwerk, alsmede de wandindeling (in hoofdstuk constructies kunt u verder lezen hierover). Betonpannen kunnen we leveren op de moderne wijze (met gevelpannen) of op de traditionele wijze (geen gevelpannen, maar een afdekplank). De traditionele wijze is wel onderhoudsgevoeliger, omdat de windveren en afdekplank meer te lijden hebben onder de weersomstandigheden. Betonpannen zijn in de basis verkrijgbaar in de volgende kleuren: zwart, antraciet, leigrijs of hollands rood. De garantie op betonpannen is 25 jaar en de verwachte levensduur is 40 jaar. Betonpannen worden aangeleverd op een grote vrachtwagen met kraan; meer informatie over de levering hiervan vindt u in het hoofdstuk levering en betaling.

- Keramische pannen

Betonpannen zijn van beton en gedroogd. Keramische pannen zijn van klei (daarom ook wel kleipannen genoemd) en gebakken. De structuur van keramische pannen is fijner en de dichtheid is groter. Keramische pannen zijn in vele soorten, maten en kleuren verkrijgbaar. De prijs van keramische pannen is wel een stuk hoger dan betonpannen (gemiddeld x2). Prijzen voor keramische pannen zijn altijd op aanvraag. U mag uiteraard deze zelf ook bestellen en wij kunnen ze dan tegen een vooraf gesteld tarief leggen.

- Granulaatpannen

DAKBEDEKKINGEN — VERVOLG

Granulaatpannen zijn luxe staalpannen en voorzien van een granulaat aan de bovenzijde, zodat deze meer structuur heeft. Granulaatpannen hebben een garantieperiode en verwachte levensduur, welke gelijk staat aan betonpannen; namelijk 25 jaar garantie en een verwachte levensduur van 40 jaar. Granulaatpannen zijn voor u geschikt als het bouwwerk constructief te licht is voor betonpannen, maar u wel een luxere staalpan wenst dan de standaard-staalplaten. Staalpannen zijn verkrijgbaar in de kleuren: zwart/antraciet, rood, bruin, rustiekrood, grijs en groen.

- Golfplaten

Golfplaten (geen asbest) kunnen we leveren in zwart of rood met hiertussen naar wens lichtdoorlatende platen. De prijs van golfplaten zonder dakbeschot is ongeveer gelijk aan de prijs van shingles met dakbeschot. Indien er bij de golfplaten geen dakbeschot wordt toegepast, zitten er aan de afwateringszijden door de golvende vorm van de golfplaten kieren, waar makkelijk dus vogels naar binnen kunnen komen en bij neerslag i.c.m. wind kan het hier ook inwateren. Dit kan voorkomen worden door dakbeschot onder de golfplaten te monteren; echter zal het prijsniveau weer gelijk zijn aan staalpanplaten op dakbeschot en zien daarom geen toegevoegde waarde meer in deze dakbedekking. Indien u deze wenst, kunnen we deze uiteraard nog wel gewoon leveren.

Categoriën: Dakbedekkingen

DAKBEDEKKINGEN VOOR PLATTE OF MINIMAAL HELLENDE DAKEN

Dakleer

Dakleer is veruit de goedkoopste variant, maar heeft ook de minste kwaliteit. Wij gebruiken t.o.v. onze collega's wel een betere/duurdere variant, maar het blijft de meest simpele vorm van dakbedekking. Op dakleer geven we 1 jaar garantie en de kleur is zwart/antraciet. Zeker bij platte daken raden we aan om kit bij te bestellen om de naden nog beter af te dichten. U mag uiteraard ook uw eigen kit (bitumenkit) gebruiken. Dakleer kan nooit op platte daken worden toegepast; dit kan enkel op licht hellende daken.

EPDM

DAKBEDEKKINGEN — VERVOLG

EPDM is voor platte daken veruit de beste dakbedekking, alhoewel er ook hiervan weer verschillende kwaliteiten in omloop zijn. Blokhutwinkel.nl gebruikt enkel de beste soort, waardoor we een garantie kunnen geven van 25 jaar en de verwachte levensuur zelfs 40 tot 50 jaar is (langer dan betonpannen!). NB enkel alle Woodford modellen hebben 10 jaar garantie op EPDM en het overige dus 25 jaar. EPDM wordt gelijmd op het onderliggende dakbeschot en er is altijd een uitloop voorzien met een regenpijp. EPDM kan op volledig platte daken worden toegepast en in tegenstelling tot daken met dakleer mag hier zonder te verwachten lekkageproblemen, gewoon water blijven staan. EPDM is zo sterk, dat het tot 4x haar eigen grootte aan kan nemen door de grote elasticiteit. Indien u zelf EPDM monteert gaat dit het beste bij 5 graden Celsius of hoger. Onder deze temperatuur wordt het materiaal een stuk stugger en kan het moeilijker monteren worden. Het mag in ieder geval niet vriezen als u zelf monteert. Aangeraden is om in koude perioden, het EPDM binnen neer te leggen, zodat deze vervolgens soepeler te verwerken is.

Onze monteurs hebben overigens speciale spuitapparatuur, waarmee ze wel onder het vriespunt kunnen werken.

Persoonlijke anekdote over EPDM

We hebben al eens meegemaakt, dat er bij een klant van ons een vuurwerkbom op zijn berging was gegooid. Het dak eronder was weggeslagen (ca 1 vierkante meter), maar het EPDM was nog volledig heel. Het EPDM is gewoon mee geveerd met de explosie, maar niet gescheurd. Dit geeft aan hoe sterk dit materiaal is!

Bekijk het aanbod blokhutten en tuinhuisen met plat dak.

Categoriën: Dakbedekkingen

FUNDERINGEN

■ IS ER ALTIJD EEN FUNDERING NODIG VOOR EEN TUINHUIS, BLOKHUT, VERANDA, ETC..?

Elk bouwwerk heeft een fundering nodig. Hoe deze fundering eruit ziet en uit welk materiaal deze bestaat verschilt nogal van type bouwwerk, grondsoort onder het bouwwerk, hoe de bouwplaats te bereiken is, of het bouwwerk geïsoleerd is en hoe zwaar het bouwwerk is.

Categoriën: Funderingen

FUNDERINGEN — VERVOLG

- DIVERSE SOORTEN FUNDERINGEN, WELKE GEBRUIKT WORDEN. MET ENKELE VOORBEELDEN.

FUNDERINGEN — VERVOLG

- **Bestrating (tegels of klinkers).** Deze wordt het meest toegepast als fundering en met name geschikt voor blokhutten en tuinhuisen.
- **Betonvloer (gestort beton).** Indien het bovenliggende bouwwerk geïsoleerd wordt met vorstranden, anders gewoon een plaat. Dit is een duurdere constructie dan een bestrating en eigenlijk dus alleen nodig als er bijvoorbeeld een zeer zwaar bouwwerk (veel kg per m² op de randen) wordt geplaatst of dat de vloer later van plavuizen, vloerverwarming of een coating moet worden voorzien.
- **Paalfundering/vlonderconstructie.** Het voordeel van deze constructie is, dat er geen grondwerk benodigd is, deze makkelijk op licht of zwaar plooïende/hellende terreinen kan worden toegepast en zonder problemen op bouwterreinen met beperkte of slechte toegang voor machines kan worden geplaatst. De paalfundering bestaat standaard uit een hardhouten ring (hardhouten balk volledig onder de wanden) en hardhouten palen. Hiertussen kan later een bestrating worden voorzien. Ook kan er gekozen worden voor een tussenliggend frame van drukgeïmpregneerd hout (constructie wordt dan bovengronds geplaatst) of hardhout (constructie kan dan worden ingegraven en de drempel wordt dan lager).
- **Prefab betonfundering.** Zware prefab betonstroken en prefab betonpoeren. Deze past BlokHutwinkel.nl standaard toe bij alle Woodford producten. Hiervoor is enkel een zandbed benodigd van straatzand, waar de betonnen delen worden ingegraven. U kunt dan later deze zelf opvullen met bestrating of door het storten van beton. Indien u bij deze fundering voor de vloeren kiest, hoeft u later geen bestrating of beton meer toe te passen, omdat deze fundering ook onder de gekozen vloeren wordt toegepast.
- **Puntpaalhouders en H-ankers.** Geschikt voor vrijstaande of aangebouwde paalconstructies, zoals veranda's carports en priëlen. Om deze paalhouders of H-ankers wordt dan beton gestort. Bij aanbouwconstructies zijn prefab betonpoeren vaak al voldoende (zie fundering hieronder).
- **Prefab betonpoeren.** Deze kunnen worden toegepast bij paalconstructies, welke zijn aangebouwd aan een bestaande constructie (bijv. woonhuis) en geschikt voor aanbouwveranda's en aanbouwcarports. De prefab betonpoeren kunnen ook worden toegepast onder palen van een bouwwerk (bijvoorbeeld een blokhut met luifel op palen).

FUNDERINGEN — VERVOLG

Blokhutwinkel.nl levert zelf geen paalfunderingen, maar we kunnen wel een handleiding en gepersonaliseerd frame-plan maken voor 150 euro.

A.d.h.v. dit frameplan kunt de paalfundering exact op maat maken voor het tuinhuis en eventuele vloer/vlonder. U kunt dan tevens makkelijk bepalen, welke materialen u nodig heeft.

Indien u heeft gekozen voor een Woodford tuinhuis, dan wordt hier nog wel de genoemde prefab betonfundering gemaakt (tenzij u zelf gaat monteren). Dit geldt tevens voor de prefab betonpoeren en puntpaalhouders (indien u gekozen heeft voor montage bij deze producten).

Categoriën: Funderingen

■ BIJ EEN FUNDERING GELDT; DE FUNDERING IS ZO GOED IS ALS DE ONDERGROND

Globaal zijn er 3 soorten grondsoorten:

- Zandgrond. Dit is de meest stabiele grondsoort en kent weinig problemen.
- Kleigrond. Eist iets meer aandacht en aangeraden is bij grondwerk te denken aan een lag puin onder het straatzand.
- Veengrond. Dit is de meest instabiele van de 3 genoemde grondsoorten. Hier moet meer aandacht worden besteed aan het grondwerk (puin onder het zandbed en/of EPS toepassen). Als deze 100 procent goed moet worden gemaakt, moet er eigenlijk geheid worden tot in de onderliggende stabiele zandlaag; echter kan deze laag soms wel vele meters diep liggen, wat heien nogal een kostbare zaak maakt en vaak meer kost dan het bouwwerk en eigenlijk niet haalbaar. We raden in geval van veengrond gewoon aan niet te kiezen voor een zware dakbedekking (betonpannen of sedum- of groendaken), zodat de druk op de fundering tot een minimum wordt verkleind.

Categoriën: Funderingen

■ SONDERINGEN

Bij woningen, maar ook bij bedrijfshallen, winkels, etc.. wordt altijd alvorens nieuwbouw, een sonderingsonderzoek gedaan. Een beetje bouwkosten voor een woning is al gauw € 200.000,-- en dan valt dat onderzoekje van € 1.000,00 of meer valt dan niet op. Om ditzelfde onderzoek te doen voor een tuinhuis van bijvoorbeeld € 3.000,00 is nogal wat. Laat staan wat de uitkomst dan is; heien? Dat is veel te duur. U kunt voor hetzelfde geld dan zo'n beetje elke 2 jaar een nieuw tuinhuis uitzoeken en bent dan misschien nog goedkoper uit!

FUNDERINGEN — VERVOLG

We kijken gewoon per situatie wat het beste past bij u en zoals eerder gezegd; bij veengrond geen zware dakbedekking. Zakken gaat het toch in veengrond, maar vertragen kunnen we het wel! En dat zonder rapport, maar gewoon op basis van ervaring.

Categoriën: Funderingen

HOUTSOORTEN EN KENMERKEN

■ HARSVORMING

Er komt hars uit de planken van mijn blokhut

Hars is een bestandsdeel van hout en komt voornamelijk voor in naalddhout.

Het hars zal later (met name onder invloed van warmte van de zon of door een warmtebron in uw blokhut, tuinkantoor, o.i.d. naar buiten lopen. Dit is een tijdelijk proces. Als de hars is uitgelopen, is de harsbron opgedroogd en zal het niet verder weer voorkomen op die specifieke plaats.

Indien u last ondervindt van harsvlekken op het hout, kunt u deze verwijderen met een (een middel op basis van) alcohol.

Categoriën: Houtsoorten en Kenmerken

■ KLEURVERSCHILLEN EN KNOESTEN

Natuurlijke eigenschappen hout

Hout is een natuurproduct. De natuurlijke uitstraling van hout, maakt het uniek en geeft het bepaalde eigenschappen. Eigenschappen als grovere of fijnere nerven, kleurschakeringen, kleurveranderingen en vergroeiingen vinden hun oorsprong in de groei van bomen. Deze eigenschappen horen bij normaal hout en kunnen dus niet als een defect worden beschouwd, ze geven het hout een bepaalde sfeer. Bij droog weer kunnen zich tussen de planken, scheuren en spleten vormen, welke weer verdwijnen bij vochtiger weer. Bij hout is het niet meer dan normaal, dat zich een aantal onregelmatigheden voordoen. Om die reden worden de volgende afwijkingen beschouwd als aanvaardbaar en volkomen natuurlijk:

- Knoesten in het hout
- Verkleuring
- Rechte scheuren en spleten, indien het geen wijd openstaande spleten betreft en deze de plank niet doorsnijden
- Scheuren en spleten op de uiteinden van de planken, als het gaat om spleten, die niet langer zijn dan de breedte van de liggers of van de planken
- Droogte- of krimpspleten, die de stevigheid van de constructie niet in het gedrang brengen
- Het verschijnen van hars over een maximale lengte van 5cm
- Verdraaiing (torsie) en kromtrekking

Categoriën: Houtsoorten en Kenmerken

ISOLATIE

■ MOET IK MIJN BLOKHUT, TUINHUIS, TUINKANTOOR, ETC.. ISOLEREN?

Gaat u zelf een blokhut of tuinhuis bouwen, maar bent u niet van plan om deze te gaan verwarmen? Dan zou isolatie geen toegevoegde waarde bieden. Isolatie creëert namelijk geen warmte, maar houdt enkel de gecreëerde warmte vast of de warmte tegen. Het is waar dat isolatie ook kou tegen houdt (bijv. vloerisolatie), maar dat komt pas goed tot haar recht, als er ook een verwarming in het spel is. Indien u wel van plan bent om te gaan verwarmen, kan het eventueel nuttig zijn om te gaan isoleren. Isoleren kan zowel tijdens de bouw als achteraf isoleren. Tijdens de bouw isoleren biedt wel meer passende mogelijkheden en is goedkoper dan achteraf isoleren.

Categoriën: Isolatie

■ BELANGRIJKE BASISKENNIS UIT ONZE PRAKTIJK

We krijgen vaak de vraag: doe maar een dikke wand, want dan is het goed geïsoleerd. De wand is echter maar een onderdeel van het totale isolatieplan. Zonder dakisolatie, vloerisolatie of glasisolatie, kunt u dan net zo goed de deur open laten staan. De dikte van de wand is belangrijk, maar lange na niet het belangrijkste. Bovendien moet u gaan verwarmen, anders is isolatie praktisch nutteloos.

Categoriën: Isolatie

■ KAN IK DE RUIMTE WARM KRIJGEN EN WAT IS EEN ENERGIELABEL?

Elke ruimte is warm te krijgen (zowel een geïsoleerde ruimte als een niet-geïsoleerde ruimte). Als de kachel (verwarmingsbron), maar groot genoeg is en op maximale capaciteit staat is zelfs de minst geïsoleerde hut op de Noordpool warm te krijgen.

Dit vergt uiteraard wel enorm veel energie, wat nadelig is voor uw portemonnee en het milieu.

Dit is een reden om vooraf na te gaan in hoeverre u gebruik maakt van het bouwwerk en hoe warm u het dan wilt hebben tegen niet al teveel stookkosten. Bij woningen is deze vraag makkelijk te beantwoorden; namelijk 100% gebruik en comfort. Hiervoor heeft de overheid dan ook de bekende energielabels in het leven geroepen om aan te geven hoe zuinig een woning nu eigenlijk is (vergelijkbaar met labels die al bestonden voor bijvoorbeeld wasmachines en auto's).

ISOLATIE — VERVOLG

Bij woningen is het energielabel bepaald op basis van het EPC (Energie Prestatie Coëfficiënt) een combinatie van de mate van isolatie, alsmede techniek (zuinige CV, zonnepanelen, etc..). Bij een EPC van 0,0 wil het zeggen dat het huis evenveel energie verbruikt als aanmaakt. Momenteel ligt de norm op 0,4 (in 2014 nog 0,6). Bij woningen is deze dan ook het strengst, maar voor andere functies, zoals bijvoorbeeld gastenverblijf, bijeenkomst (bijvoorbeeld een dopsgebouw of vergaderruimte) of kantoor gelden andere eisen omdat geacht wordt dat deze niet 24 uur per dag volledig verwarmd wordt op een comfortabele temperatuur en daardoor minder uitstoot heeft.

Categoriën: Isolatie

● **ISOLEREN IS EEN FEIT, ECHTER WARMTE, COMFORT EN GEBRUIK IS EEN BEGRIP.**

We praten hier niet over een woning. We gaan nu even uit van een hobbyruimte of extra werkruimte. U hoeft niet te voldoen aan het energielabel, tenzij deze echt bedoeld is als een professionele ruimte (zie volgende hoofdstuk). U wilt gewoon geen hoge energierekening, maar warmte en comfort. U moet zich dan eigenlijk gaan afvragen

- Hoeveel ga ik de ruimte gebruiken en dus verwarmen
- Moet de ruimte, als er geen gebruik van wordt gemaakt, vorstvrij blijven of op een bepaalde temperatuur.
- Hoe warm wil ik het daar hebben en bij welke buitentemperatuur.
- Wat wordt mijn verwarmingsbron (CV met radiatoren, elektrische kachel, petroleumkachel,...)
- Als ik het goed geïsoleerd wil hebben wat zijn dan de kosten? Of ga ik iets minder isoleren en weet dat ik meer stookkosten heb, maar omdat ik niet altijd verwarm zijn deze kosten dan altijd lager dan de kosten van de isolatie?

Een hobbyruimte, waar u staat te klussen mag minder warm zijn, dan als u er een kantoor van maakt.

ISOLATIE — VERVOLG

Zoals u begrijpt is isolatie een feit, maar de rest een begrip en gaat het dus om de verhouding van de mate van isolatie (in hoeverre het geïsoleerd is), type en kracht van de verwarmingsbron, hoeveel u het gaat gebruiken en waarvoor u het gaat gebruiken. Bij professioneel gebruik, zoals in het hoofdstuk hieronder is het antwoord makkelijk te geven; namelijk de minimale eis, die de overheid stelt of hoger (dus ook flink kostenverhogend). Bij ander gebruik is er geen eis en kunnen we enkel en alleen advies geven op basis van uw informatie en onze ervaringen uit het verleden. We raden u aan om bij u zelf te rade te gaan, wat u precies wenst en uw wensen met ons te bespreken.

Categoriën: Isolatie

■ IK WIL DE RUIMTE PROFESSIONEEL OF ZAKELIJK GAAN GEBRUIKEN. HOE ZIT HET DAN MET DE ISOLATIE?

U wilt een bedrijf starten aan huis of ander adres en u wilt hiervoor een houten gebouw door ons laten plaatsen. Dat kunnen wij!

Stap 1 is om te kijken of het plaatsingsadres voldoet aan het bestemmingsplan (zie ook hoofdstuk vergunningen). Dit kunnen wij ook volledig vrijblijvend voor u uitzoeken.

Stap 2 Het bestemmingplan is goed en we kunnen verder. U wilt bijvoorbeeld een Pension beginnen, een gastenverblijf of geïsoleerd tuinkantoor plaatsen. De EPC norm hiervoor is 1,0. De EPC wordt bepaald door meerdere factoren en moeten we vooraf door een EPC berekening kunnen aantonen om vergunning te kunnen krijgen. Een EPC berekening is een complexe berekening en om de 1,0 te kunnen halen hangt het o.a. af van: de mate van isolatie van de diverse onderdelen (wanden, dak, vloer en glas), type verwarmingsbron, waar de ramen zitten in het bouwwerk (Noord, Zuid,...), wel of geen zonnepanelen, etc...

Categoriën: Isolatie

■ SOORTEN ISOLATIE, WELKE WE MOMENTEEL GEBRUIKEN

EPS

ISOLATIE — VERVOLG

Ook wel tempex genoemd en lijkt op piepschuim. Dit materiaal isoleert goed, heeft draagvermogen en kan goed tegen vocht. We passen deze toe onder de vloeren als vloerisolatie i.c.m. ventilatieroosters (uitgezonderd de paalfunderingen) of bij de grotere bouwwerken onder de betonvloer. Onder vloeren wordt een dikte gebruikt van 50mm (kan dikker, maar dan moeten de vloerbalken hoger worden en daarmee ook de deurdorpel). Onder betonvloeren kan deze makkelijker in een dikkere variant worden toegepast. Ook bij houtskeletbouw wordt deze wel eens als wandisolatie toegepast, alhoewel Rockwool hier vaker voorkomt. Indien een houtskeletbouw niet full-time wordt verwarmd is EPS aangeraden, omdat deze beter tegen vocht kan, welke ontstaat bij niet full-time verwarmde ruimten in tegenstelling tot Rockwool. De Rc waarde van 50mm is 1,35

YBS

Ook wel reflectie-isolatie genoemd. Bij paalfunderingen passen we deze toe als vloerisolatie. Deze isolatie bestaat uit meerdere lagen isolatie en reflectiemateriaal, welke warmte en kou terugkaatst (zoals een isolatiedeken bij de hulpdiensten). De isolatiewaarde van deze is 2,44 Rc

Rockwool

Rockwool (steenwol) kan in meerdere dikten worden toegepast. Deze passen we enkel toe als wandisolatie bij houtskeletbouw, welke full-time verwarmd worden. Dikte hangt af van keuze dikte houtskelet en kan dus bijvoorbeeld 60mm, 80mm of 100mm of dikker zijn.

Isobouw renofix

Dakisolatie bestaande uit sandwichpanelen, welke toegepast wordt op dakbeschot (dus niet met overspanning van gording tot gording). Deze passen we toe bij daken met: betonpannen, staalpannen of granulaatpannen. De Rc waarde van het door ons gebruikte type is 3,5 Rc

PIR

Dakisolatie, welke we gebruiken voor shinglesdaken en EPDM daken. Standaard 50mm, maar bij platte daken (EPDM) kan er op aanvraag een dikkere variant worden toegepast. De Rc waarde van 50mm is 2,15.

Categoriën: Isolatie

■ LAMBDA-WAARDE, RC WAARDE EN EPC

Dat is mooi! U heeft de Rc waarden gekregen van de gebruikte isolatie! Zegt dat iets? Eigenlijk niet helaas.

Elk materiaal heeft een Lamdawaarde W/m.K (geleiding van warmte). Leg een stalen plaat van 1mm dik op een hittebron en deze zal je niet snel willen aanraken. Is deze echter 1 meter dik, dan kan het wel. Lambdawaarde x dikte = de warmteweerstand en vormt zo ongeveer de Rc waarde.

ISOLATIE — VERVOLG

Deze Rc waarde is slechts 1 onderdeel (isoleer je huis perfect, maar een open deur doet de berekening alweer teniet). Het gaat dus om elk onderdeel opgeteld en daaruit volgt uiteindelijk de totale isolatiewaarde EPC.

Categoriën: Isolatie

■ ISOLEREN = VENTILEREN

Isoleren = ventileren. Des te meer er wordt geïsoleerd, des te meer luchtstroming er is tussen binnen- en buitenzijde. Voor een gezond leefklimaat is het daarom belangrijk goed te ventileren; dit kan d.m.v. speciale roosters, maar ook met bijvoorbeeld een balansventilatie, welke tegenwoordig in woningen veel wordt toegepast.

Categoriën: Isolatie

MAATVOERINGEN

MAATVOERINGEN VAN EEN BLOKHUT OF TUINHUIS

De maatvoering van uw blokhut of tuinhuis, tuinkantoor, veranda of noem maar op is uiteraard erg belangrijk. Het past namelijk wel of niet in uw tuin, de motor of fiets kan moeilijk over de drempel heen of juist wel en past deze dan wel hierin? Blokhutwinkel.nl heeft alle mogelijke meetpunten (en dat zijn er maar liefst 48 !!) ingevoerd op de vernieuwde website om zo duidelijk proberen aan te geven, welke modellen bijvoorbeeld geschikt zijn voor een motorstalling en wat er in uw tuin past. We gebruiken deze meetpunten ook voor een automatische calculatie, hoeveel de goten, dakbedekking en vloeren kosten, zodat u exact weet wat de kosten zijn, zonder achteraf-verrassingen.

Hieronder treft u een verklaring aan van de belangrijkste meetpunten.

Buitenmaat inclusief wanddoorloop bij houtstapelbouw

Dit is de plankmaat bij houtstapelbouw, oftewel de totale maat van de wandplank, maar niet de effectieve netto ruimte. Niet alle houtstapelbouw heeft deze doorsteek (bijvoorbeeld het Lugarde 3=1 Programma).

Buitenmaat bij houtskeletbouw

Deze maat wordt niet vermeld op de website, maar is de opgegeven maat +2x de wandbekleding (meestal +38mm)

Wanddoorsteek

Dit is het deel van de wandplank, welke doorsteekt t.o.v. de wand. Deze is meestal rond de 10cm, maar kan bijvoorbeeld ook 5 of 15cm zijn

Fundamentmaat

Dit is de buitenmaat inclusief wanddoorloop minus 2x de wanddoorsteek. Deze maat is bijna de netto vloeroppervlakte. Dit is de maat, welke wij het liefst gebruiken, omdat deze maat ook aangeeft hoe groot de fundering eronder moet zijn (vandaar fundamentmaat).

Wanddikte

Dit is bij blokhutten de dikte van de wanden. De wanddikte kan 19mm, 21mm, 28mm, 34mm, 40mm, 45mm, 50mm, 68mm of dikker zijn. Meer informatie hierover vindt u in het hoofdstuk constructies.

Binnenmaat

De binnenmaat is de effectieve vloeroppervlakte. Deze maat is de fundamentmaat minus 2x de wanddikte. Op basis van deze maat berekenen we de binnenvloeren.

Hartmaat

MAATVOERINGEN — VERVOLG

Een blokhut, tuinkantoor o.i.d. wordt ook wel eens voorzien van binnenwanden. Omdat dan de binnenwand verdeeld wordt over 2 binnenruimten (binnenwand is verdeeld over beide ruimten en helft van deze wanddikte noemen we de hartmaat) is de maatvoering bij bijvoorbeeld 1 binnenwand: binnenmaat links is fundamentmaat minus $1,5 \times$ de wanddikte en binnenruimte rechts idem als binnenmaat links. Bij 3 ruimtes is dit dan de binnenmaat fundamentmaat minus $1,33 \times$ wanddikte.

Dakoversteken links, rechts, voor en achter

Het dakoverstek is de oversteek van het dak gemeten vanaf de fundamentmaat. De totale dieptemaat gebruiken we voor het uitrekenen voor bijvoorbeeld de dakgoten.

Voorluifel of zijluifel

Dit is een dakoverstek, maar dan groter. We hebben de grens bij 40cm gelegd. Een zijluifel is meestal voorzien van palen. Een voorluifel kan vrijhangend zijn (zonder palen) of met palen.

Inpandige luifel

Een inpandige luifel is een dakoverstek, welke geïntegreerd is in de totale fundamentmaat. De nok van het dak is verschoven, waardoor de zijluifel of voorluifel altijd dezelfde hoogte heeft als de tegenoverliggende wand (in sommige gevallen, zoals bijvoorbeeld bij onze Bridgeport hebben we dit niet meegemeten in de fundamentmaat). Een inpandige luifel is meestal met palen, maar kan ook zonder palen afhankelijk van de grootte van deze. Een inpandige luifel kan ook in een hoek worden toegepast, zodat de rest van het bouwwerk een L-vormige binnenmaat krijgt (zoals bijvoorbeeld bij onze Huntsville). Een inpandige luifel kan worden voorzien van een zolder boven deze of gewoon een wand, welke doorloopt tot het dak; dit maakt in het algemeen niet veel uit voor de totaalprijs.

Wand- en nokhoogte

Dit is de hoogte van de wand en de totaalhoogte (nokhoogte). De wandhoogte is bij de meeste modellen aanpasbaar en kan dus hoger gemaakt worden. De nokhoogte zal dan ook hoger worden. We meten de wandhoogten altijd vanaf de fundamentbalk en is daardoor altijd iets hoger dan op de website staat vermeld. Dit komt omdat er diverse meetpunten zijn. Als er geen vloer wordt gekozen zal de binnenwand iets hoger zijn, maar als er een vloer in ligt weer niet. Als er isolatie wordt toegepast moeten we de fundamentbalken verhogen en zal de hoogte van de buitenwand weer hoger worden, maar gemeten vanaf de vloer weer niet.

MAATVOERINGEN — VERVOLG

Nokhoogten meten we zonder de dikte van de dakbedekking. In de basis beginnen deze altijd met shingles of dakleer, maar als er betonpannen, staalpannen of granulaatpannen worden gekozen, zal deze weer wijzigen. Bij modellen met platte daken is de nokhoogte doorgaans de totaalhoogte en e wandhoogte de totaalhoogte minus de opstand. Bij lessenaarsdaken is de wandhoogte de lage zijde en de nokhoogte de hoge zijde.

Kozijnmaten

Deuren en ramen worden meestal in kozijnmaten aangegeven. Dat is niet de nettomaat, maar de totale breedte + hoogte van deur of raam (bijvoorbeeld in het Tuindeco en Interflex Programma). Sommige programma's (Lugarde, Flexford en Woodford) geven de netto maat aan; dat is de daadwerkelijke opening minus de flens (oftewel bladmaat = de maat van het draaiende deel). Enkel bij de ramen wordt binnen het Woodford en Flexford wel het raam inclusief kozijn aangegeven, omdat deze minder belangrijk is. Bij deuren is het uiteraard wel handig te weten, wat de nettomaat is, zeker als u bijvoorbeeld met een fiets, brommer, motor, scootmobiel of tuintafel naar binnen wilt.

Dorpels deuren

De hoogte van de deurdorpel is belangrijk om te weten als u bijvoorbeeld met een fiets of motor naar binnen wilt. Deze is het laagst bij Flexford, Woodford en Lugarde. Kiest u echter voor een geïsoleerde vloer dan zal deze weer hoger worden. Als u bij Woodford kiest voor een vloer, zal deze vanwege de toepassing van de prefab betonfundering ook hoger worden, ook als is deze niet geïsoleerd. De laagste dorpels heeft u bij Woodford zonder vloer en Flexford (met of zonder vloer, maar dan niet geïsoleerd, daarna volgt Lugarde. Interflex, Tuindeco en de andere programma's hebben allemaal veel hogere dorpels en helaas niet echt geschikt voor fietsen, motoren, scootmobiel, etc...

Dakhelling, Dakoppervlak, Dakmaat

Dakmaat is de totale fundamentmaat + alle overstekken/luifels.

Dakhelling is de som in graden van het verschil tussen wandhoogte en nokhoogte (deze maat gebruiken we om uit te rekenen of een dak wel geschikt is voor een bepaalde dakbedekking).

Dakoppervlak is de de daklijn links en rechts (lengte dakbeschot) x de totale dakdiepte (deze maat gebruiken we om uit te rekenen hoeveel dakbedekking er nodig is).

Overige maten

MAATVOERINGEN — VERVOLG

Er zijn nog veel meer meetpunten, zoals eerder gezegd, maar dat is een combinatie van voorgenoemde of minder belangrijk om te noemen. Heeft u nog vragen over een bepaald meetpunt, dan zijn we u graag van dienst om deze nader te verklaren.

Hoe groot moet een tuinhuis zijn?

De juiste grootte van een tuinhuisje hangt af van de specifieke behoeften en eisen die je hebt. Het meest van invloed hierop zijn het beoogde gebruik en het aantal op te bergen voorwerpen.

Onze kleinste tuinhuisjes zijn 1,5 meter breed. Wilt u:

Twee fietsen opbergen

Een tuinhuisje dat groot genoeg is om twee fietsen op te bergen, moet minstens 2,5 meter lang en 1,5 meter breed zijn. Dit geeft voldoende ruimte om de fietsen naast elkaar te plaatsen en nog wat extra ruimte over te houden voor opslag van gereedschap of andere kleine tuinartikelen. De hoogte van het tuinhuisje hangt af van de hoogte van de fietsen en hoe je ze wilt ophangen of opslaan. Over het algemeen moet het tuinhuisje minimaal 2 meter hoog zijn om voldoende bewegingsruimte te bieden bij het opslaan en verwijderen van de fietsen.

Een motor op te bergen

Om een motor in een tuinhuisje op te bergen, moet je rekening houden met de afmetingen van de motor en eventuele extra ruimte die je nodig hebt voor gereedschap en onderhoudsapparatuur. Over het algemeen zou een tuinhuisje van 2,5 meter breed en 3,5 meter lang voldoende moeten zijn om een gemiddelde motorfiets op te bergen. Idealiter zou de deuropening minstens 1,5 meter breed en 2 meter hoog moeten zijn om ervoor te zorgen dat de meeste motoren gemakkelijk kunnen worden opgeslagen en opgehaald.

Categoriën: Maatvoeringen

MONTAGE

■ GOED BEGIN IS HALVE WERK ALS U ZELF MONTEERT

Een goede montagehandleiding is belangrijk, maar er zijn zaken die minstens net zo belangrijk zijn bij het monteren van uw tuinhuis, blokhut, veranda, carport, etc..

- Zorg voor een goede fundering (zie hoofdstuk funderingen)
- Heeft u niet gekozen voor drukgeïmpregneerd of gedompeld hout? Lees dan ook even het hoofdstuk behandeling en onderhoud door!
- Zorg voor goed gereedschap. Zelfs de beste timmerman kan niets zonder goed gereedschap. Zorg er dus voor, dat u deze al v.t.v. geregeld heeft. Welk gereedschap u nodig heeft verschilt nogal van bouwwerk tot bouwwerk, maar in ieder geval is het volgende eigenlijk altijd benodigd: accuboormachine met een goede set bits, klauwhamer, waterpas, rubberen hamer (bij stapelbouwconstructies, zoals blokhutten), stanleymes (bij dakbedekkingen, zoals shingles en EPDM), handzaag of handcirkelzaag, schaaf of schaafmachine en een trap en/of steiger.
- Sorteert de onderdelen, voordat u begint te bouwen. Leg de wand-onderdelen bij de bouwplaats op de plaats, waar deze toegepast moeten worden en leg de dak-onderdelen even ergens anders neer. U kunt deze schoon op de grond leggen door bijvoorbeeld het plastic van het pakket te gebruiken en als dit niet aanwezig is, dan een dekzeil.
- Een schone bouwplaats geeft geen stress. Werk ordelijk en laat degene met de bouwtekening leiding geven. Aangeraden is dat deze persoon de instructies al v.t.v. heeft doorgenomen.
- Blijf altijd haaks (en afhankelijk van het type bouwwerk) ook waterpas werken. Controleer dit telkens met de juiste meet-middelen, zoals een waterpas of grote winkelhaak.
- Monteer dak- en vloerplanken altijd handvast en probeer deze niet strak in elkaar te krijgen (met name als het hout droger is in warmere en drogere perioden; het hout zal dan namelijk meer uitzetten dan krimpen)

Categoriën: Montage

■ OOK ALS U LAAT MONTEREN, DIENT U OP EEN PAAR ZAKEN TE LETTEN

U heeft voor het gemak gekozen om het bouwwerk te laten monteren? Let dan op de onderstaande zaken:

MONTAGE — VERVOLG

- Is de fundering klaar? Zie onze rubriek funderingen voor meer info.
- Heeft u gekozen voor een prefab betonfundering? Ligt het zandbed dan klaar zoals in de informatiebijlage is omschreven (deze ontvangt iedere klant bij een bestelling).
- Kunnen de onderdelen wel door de woning of garage heen (als dit van toepassing is)?
- Is er iemand aanwezig, die bevoegd is om aan de monteur(s) aan te geven, waar het bouwwerk moet worden geplaatst in uw tuin? In sommige gevallen zullen er meer vragen ter plaatse zijn over af te werken details en kan het belangrijk zijn, dat deze persoon langer op de bouwplaats is. In hoeverre er iemand aanwezig moet zijn, kunt u met ons overleggen v.t.v.

Categoriën: Montage

PRIJSVERSCHILLEN STANDAARDWERK EN MAATWERK

WAAROM IS STANDAARDWERK GOEDKOPER DAN MAATWERK?

Standaardwerk (de actiemodellen) zijn goedkoper dan maatwerk, omdat deze in grote of minder grote aantallen worden gezaagd/geproduceerd, verpakt en getransporteerd. Behalve een schaalvoordeel bij de productie is er ook een voordeel bij het inpakken en de pakketten worden zo uitgedokterd, dat ze een vrachtwagen maximaal kunnen vullen. Dit maakt standaardwerk altijd goedkoper. Nadeel is echter wel, dat het model u moet passen qua maatvoering en model. Deze worden alleen maar geproduceerd op de meest verkochte afmetingen en modellen en zijn niet meer aan te passen, omdat ze reeds in pakket verpakt zijn.

Categoriën: Prijsverschillen Standaardwerk en Maatwerk

WAARDOOR ONTSTAAN ANDERE PRIJSVERSCHILLEN TUSSEN MAATWERK BLOKHUTTEN EN STANDAARD BLOKHUTTEN?

Behalve voorgenoemde verschil tussen maatwerk en standaardwerk, zijn er meer onderdelen, waardoor een prijsverschil ontstaat. Per onderdeel zijn ze vaak niet groot, maar cumulatief gezien kunnen de prijzen uit één gaan lopen, maar daarmee ook de compleetheid van een product en de kwaliteit ervan. Hieronder zetten we de belangrijkste punten op een rij en zult verbaasd zijn, als u a.d.h.v. onderstaande punten gaat vergelijken met de modellen onderling, dat opeens de duurder lijkende modellen eigenlijk niet eens zo duur meer zijn, maar gewoon compleet en u zult nog verbaasder zijn, dat de duurdere/betere modellen vaak zelfs nog goedkoper uit de bus komen!

PRIJSVERSCHILLEN STANDAARDWERK EN MAATWERK — VERVOLG

- Transportkosten. Tegenwoordig op de meeste websites gelukkig inbegrepen, maar pas op! Vaak nog steeds niet en uw bestelling wordt alweer gauw 100 euro duurder aan het einde van de bestelling. Bij ons is transport binnen Nederland, België en de Duitse grensstreek altijd inbegrepen (wadden-eilanden vormen wel een uitzondering).
- Wel of geen fundamentbalken? Bij ons altijd inbegrepen in de prijs, maar daar zijn we 1 van de weinige mee op internet helaas.
- Bevestigingsmateriaal. Ook wel vaak spijkersets genoemd. Bij ons altijd inbegrepen, maar elders vaak helaas als optie.
- Afmeting netto of bruto gemeten? Blokhut 300x200cm bruto gemeten is eigenlijk 280x180cm = 5,04 m². Een blokhut 250x200cm netto gemeten is 5,00 m² en eigenlijk gelijk in grootte; oftewel de kleinere maat is eigenlijk even groot. Op onze website geven we altijd de nettomaat en brutomaat weer, maar helaas wordt dit op andere websites in het overzicht enkel als bruto aangegeven, waardoor u eigenlijk een prijs ziet voor een model, waarvan de netto-oppervlakte van 1 tot meerdere vierkante meters kleiner is!
- Shingles of dakleer? Shingles zijn duurder dan dakleer en door in de basis te beginnen met dakleer kan de prijs al lager gehouden worden, maar daarmee de kwaliteit ook! Op shingles zit 10 jaar garantie en op dakleer 1 jaar. De meeste modellen zijn bij ons voorzien van shingles, m.u.v. de modellen, welke her en der in folders staan en daar in de basis zijn voorzien van dakleer. Om verwarring te voorkomen worden deze dan wel in de basis voorzien van dakleer met als optie o.a. shingles.
- Totaal geen dakbedekking!? Dit gaat ons te ver in tegenstelling tot voorgaande. In sommige folders wordt inderdaad aangegeven dat de modellen zonder dakbedekking standaard worden geleverd (zoals de modellen van Interflex of de kapschuren van Woodvision/Douglasvision). Wij voegen hier vrijwel altijd in de basis shingles (of sommige gevallen dakleer) in de basis aan toe.
- Geen EPDM maar dakleer. Geldt hetzelfde voor als bij shingles of dakleer. Echter hebben we het hier over platte/licht hellende daken, welke veel te lijden hebben. EPDM is veel duurder als dakleer (factor 10), maar wel gegarandeerd van de beste dakbedekking die er is voor platte/licht-hellende daken. De garantie van dakleer is 1 jaar en van EPDM 25 jaar!
- Isolatieglas. Isolatieglas klinkt mooi, maar zonder rubberen afdichtstrips niet veel waard als u er een echte mooie geïsoleerde ruimte van wilt maken. Het volledige Lugarde-programma en Interflex vanaf 50mm wanddikte is hiermee standaard wel van voorzien.
- Wel of geen montage? Bij al onze Woodford producten, maar ook bij enkele andere modellen is de montage bij u thuis reeds inbegrepen in de prijs.
- Behandeling van het product. Is deze blank, dompelgeïmpregneerd of drukgeïmpregneerd? Elke stap betekent minder onderhoud en kosten. Blank zal daardoor door de jaren heen duurder blijken dan dompel- of drukimpregneren en dan hebben we de uren van het onderhoud niet eens meegerekend!
- Wel of geen daktrimmen?
- Wat is de kwaliteit van de gebruikte materialen?
- Hoe is de afwerking?

PRIJSVERSCHILLEN STANDAARDWERK EN MAATWERK — VERVOLG

We kunnen nog even doorgaan met de opsomming, maar voorgaande zijn eigenlijk de belangrijkste punten. Indien u nog meer vragen heeft en wilt u een model graag vergeleken hebben, dan doen we dit graag voor u!

Categoriën: Prijsverschillen Standaardwerk en Maatwerk

TIPS, PROBLEMEN EN OPLOSSINGEN

■ BESCHADIGING VEER EN GROEF

Beschadiging blokhut plank veer / groef zit los

Het komt wel eens voor, dat een veer of groef beschadigd is door transport of door het slepen naar de bouwplaats. We kunnen u in dat geval zonder problemen kosteloos een nieuwe plank toezenden.

Vaak is vanwege het formaat van de plank dit niet mogelijk via een koerier en enkel via regulier wegtransport. Dit houdt in, dat u langer moet wachten op uw onderdeel en helaas niet door kunt gaan met het opbouwen van uw blokhut. U kunt er echter ook gewoon voor kiezen om gewoon het onderdeel te verwerken, aangezien u later hier toch niets van terug ziet. Een monteur doet eigenlijk gewoon hetzelfde.

Categoriën: Tips, Problemen en Oplossingen

■ KLEMMENDE DEUREN EN RAMEN

U woonhuis is voorzien van mooie en dure ramen en deuren. Om een idee te krijgen; een gemiddelde voordeur kost al gauw € 1200,00. Zet echter de kachel uit en deze zullen op den duur gaan klemmen. Waarom? Omdat kou condensvorming in gang zet en daardoor de materialen (ramen en deuren) gaan uitzetten en uiteindelijk gaan klemmen. Dit geldt ook voor tuinhuisen en blokhutten; deze zullen op den duur gaan klemmen en hier valt dan helaas niets tegen te doen? Wel geldt, dat des te duurder de deur is, des te meer is gelet op kwaliteit, des te minder de kans is op klemmen. U dient dus gewoon te accepteren, dat dit kan en mag gebeuren. In de warme perioden kan het overigens zijn, dat er extreme krimp plaats vindt, waardoor het omgekeerde plaats vindt.

Oplossingen, welke vaak helpen bij uitzetten (klemmen) zijn: verwarmen en deur goed behandelen d.m.v. beits, paint of olie. Bij krimp helpt het als u de deur gewoonweg nat maakt d.m.v. een tuinslang of sproeier.

Volgorde van kans op klemmen is ongeveer onderstaande:

simpele vuren deur - klemt snel en kiert snel, maar kost vrijwel niets

luxere vuren deur - klemt minder snel en kiert minder snel, kost iets meer als voorgaande

luxere verlijmde deur - klemt weer iets minder snel en kiert ook iets minder snel als voorgaande

hardhouten deur - zie verlijmde deur

vuren woonhuiskwaliteit deur - op 1 na beste deur, maar al wel een stuk duurder

hardhouten woonhuiskwaliteit deur - deuren zoals gebruikt in uw woonhuis en blijft als het beste sluiten, maar vrij kostbaar.

TIPS, PROBLEMEN EN OPLOSSINGEN — VERVOLG

Daarnaast geldt een goede behandeling bij voorgenoemde deuren; een hardhouten deur, welke bijvoorbeeld verder niet behandeld is, zal weer sneller gaan klemmen als de genoemde luxere vurenhouten deur, welke wel weer goed behandeld is.

Categoriën: Tips, Problemen en Oplossingen

ER BLIJFT WATER OP MIJN PLATTE DAK STAAN

Mag er water op mijn EPDM dak blijven staan?

Bij platte daken kan er water op het dak blijven staan. Als dit dakleer zou zijn, zou het een lekkage-probleem kunnen gaan opleveren. Wij leveren echter alle platte daken met EPDM. Enkel de daken met lichte dakhelling worden voorzien van dakleer (alhoewel om andere redenen eigenlijk hier EPDM ook nu of later wordt aangeraden, maar is uiteraard wel duurder dan dakleer). Indien u dus water aantreft op uw EPDM dak dan is er geen probleem; zowel dakbedekking als constructie kunnen er tegen. U krijgt op EPDM garantie.

Categoriën: Tips, Problemen en Oplossingen

KIERVORMING WANDEN (HOUSTAPELBOUW)

Wat betekend houtstapelbouw?

Bij houtstapelbouw (o.a. blokhutten) liggen de wandplanken (t/m 34mm dikte) en wandbalken (vanaf 40mm dikte) op elkaar gestapeld tot een constructie (vandaar houtstapelbouw of ook wel eens houtstapel-constructie genoemd). Hier doet de zwaartekracht haar werk; wandplank/wandbalk wordt op wandplank/wandbalk gestapeld en dit gaat de constructie vormen.

Werking van een houten blokhut

Houten delen hebben 1 natuurlijke en belangrijke eigenschap; ze werken in de breedte en hoogte van de nerf, maar niet in de lengte van de nerf. Dat wil dus zeggen, dat cumulatief gezien (als elke wandplank per stuk bijvoorbeeld 3mm werkt en er 20 planken op elkaar gestapeld zijn, dit een werking betekent van $3 \times 20 = 60\text{mm}$ oftewel 6cm. Kozijnen van deuren en ramen zijn verticaal geplaatst (lengte van de nerf) en werken dus niet. Dit geeft een verschil tussen beiden van de genoemde 6cm

Afwerking deuren en ramen ivm werking blokhut

TIPS, PROBLEMEN EN OPLOSSINGEN — VERVOLG

Er wordt om deze reden een speling voorzien boven de deuren, maar ook boven de ramen en verder wordt er gewerkt met een afdeklát om deze werking op te kunnen vangen. Er zijn echter extreme perioden, waarbij hout meer werkt dan gemiddeld. Langdurige droge/warme perioden wil zeggen extra krimp en langdurige vochtige/koude perioden wil zeggen extra uitzet van het hout. Op een gegeven moment is de speling eruit en kan het zijn dat in een krimpperiode er kieren aan de bovenzijde links en rechts naast deur(en) en raam/ramen kan ontstaan; dit is slechts tijdelijk en gaat vanzelf weer over. Anderzijds kan er dus in langdurige perioden van uitzet van het hout er een kier ontstaan boven raam en deur; ook dit is slechts tijdelijk en gaat vanzelf weg.

Werking blokhut en houtdikte

Hierbij geldt ook; des te dunner het hout, des te sneller het werkt. 19mm bijvoorbeeld, zal daarom sneller krimpen bij droogte, maar ook wel sneller uitzetten bij kou en vocht. Bij bijvoorbeeld 44mm gaan beide processen langzamer. Dit proces gaat overigens continue door en hout is nooit uitgewerkt, zoals wel eens beweerd wordt. Kiervorming kan ontstaan doordat het kunnen werken van de delen worden geblokkeerd door aanpassingen (bijvoorbeeld kast, welke tegen de wand is geschroefd, elektrakabels en andere leidingen, trap, welke onder de dakbalk staat, etc..). Dit is zelf op te lossen door de handmatige aanpassingen terug te draaien en de e.e.a. weer van de wand te verwijderen.

Categoriën: Tips, Problemen en Oplossingen

■ KIERVORMING WANDEN (HOUTSKELETBOUW)

In tegenstelling tot houtstapelbouw worden de planken (wandbekleding) van houtskeletbouw per deel vastgezet op het regel- of raggelwerk (het skelet). De buitenbekleding (meestal rabatdelen), hebben een ander profiel, waardoor deze de speling krijgen om te kunnen werken. Door het werken van de (rabat)delen zullen deze iets uit elkaar gaan staan, maar de overlapping van de delen zorgt ervoor, dat er geen kier komt. Doordat deze iets uit elkaar staan, kan er tussen de regels wel een kleine verbuiging van de delen ontstaan, waardoor er lichtstrepen te zien zijn; echter zult u hier niet door heen kunnen kijken. Is dit wel zo; dan is het garantie!

Categoriën: Tips, Problemen en Oplossingen

■ VOCHT DOOR WAND

TIPS, PROBLEMEN EN OPLOSSINGEN — VERVOLG

In alle wanden van alle bouwwerken kan vocht door de wand(en) heen slaan.

Uitzondering hierop is houtskeletbouw, welke op de juiste wijze dubbelwandig is gemaakt (met folie en ventilatielatten). Dat wil overigens niet zeggen, dat er geen vocht door de buitenwand heen slaat in dit geval, maar omdat de binnenwand gescheiden zit van de buitenwand zal dit aan de binnenzijde niet te zien zijn.

Op zich is het niet vreemd, dat er vocht door de wand heen slaat; het is een massief geheel, welke direct met de buitenlucht in contact staat en met name bij langdurige regenperiodes zal het materiaal zich verzadigen, zodat er vochtplekken in de binnenwand te zien zijn. Hierbij geldt; des te dikker de wand des te langer het duurt voordat de verzadiging optreedt. Dit gebeurt niet alleen met hout, maar ook met halfsteens bakstenen muren; deze worden om dezelfde reden wel eens geïmpregneerd. Bij bakstenen spouwmuren kan de buitenste muur vochtig worden, maar binnenste muur niet (weer vergelijkbaar met het op de juiste wijze dubbelwandig maken van houtskeletbouw).

Hoe kunt u het vocht beperken? Het vocht kunt u beperken, door in ieder geval er voor te zorgen, dat de buitenzijde goed in de olie, beits of paint is gezet. Geïmpregneerde modellen hoeven inderdaad in principe niet te worden behandeld, maar voorgaande is een reden om dit wel te doen; zie ook hiervoor het hoofdstuk behandeld hout.

Vocht in de wanden kan sneller voorkomen bij: hogere wanden (vangen meer vocht), open vlakten (meer wind en opgestuwde neerslag) en bij een zuigende werking (capillaire werking), welke ontstaat als een bouwwerk goed geïsoleerd en slecht geventileerd is en er een soort van vacuüm ontstaat en vocht er extra doorheen wordt gezogen.

Categoriën: Tips, Problemen en Oplossingen

■ ONGEDIERTE

Ongedierte kent geen regels en als ze binnen willen komen, dan komen ze binnen. Hier is niets tegen te doen, behalve dan het gebruik maken van de juiste anti-insectmiddelen.

TIPS, PROBLEMEN EN OPLOSSINGEN — VERVOLG

Houtworm is door het zaag- en verwerkingsproces niet meer aanwezig in het door ons geleverde hout. De sporen (gaatjes) van deze kunnen echter nog wel aanwezig zijn in het hout. De houtworm kan echter achteraf altijd terugkeren (uiteraard niet dezelfde houtworm). Deze kan worden bestreden met petroleum of reukvrije lampolie en als dit niet werkt met chemische bestrijdingsmiddelen. In hardhouten delen kunnen in het land van herkomst nathoutboorders hebben gezeten; deze zijn op het moment van levering niet meer actief en aangezien deze niet in Nederland voorkomen, komen deze ook niet meer terug. Echter kunnen hier ook nog wat kleine gaatjes te zien zijn.

Categoriën: Tips, Problemen en Oplossingen

■ CONDENSFORMING

Elke niet verwarmde ruimte kan (eigenlijk meestal) te maken krijgen met condensvorming.

Wat is nu eigenlijk condens? Condens is warme lucht (met waterdamp), welke neerslaat op koude vlakken (bijvoorbeeld glas). Dit ziet u bijvoorbeeld als u met natte kleding uw auto instapt en de warmteblazer aanzet: het vocht verdampt en slaat dan neer op het koude oppervlak (het glas) of als u zich gedoucht heeft en de tegels en spiegel gaan beslaan.

Dit kan ook in uw tuinhuis of blokhut ontstaan, met name als 's morgens de lucht in het bouwwerk zich opwarmt en dan neerslaat tegen het koude vlak.

Is condens te voorkomen? Condens is wel te voorkomen, maar dat is vrij drastisch. U kunt ventilatieroosters aanbrengen en een binnenvloer, maar dat is geen 100%-oplossing. Om echt van het condens af te komen moet alles perfect geïsoleerd zijn en daarna ook nog eens goed verwarmd; zie ook hoofdstuk isolatie voor meer informatie. Dit is geen probleem voor een tuinkantoor, omdat deze al geïsoleerd worden en verwarmd, maar zijn onnodige kosten voor een fietsenberging o.i.d. We raden in ieder geval altijd aan om de niet-geïmpregneerde bouwwerken ook aan de binnenzijde volledig te behandelen met bijvoorbeeld 1 van de door ons aanbevolen behandelingsmethoden; zie meer hierover in het hoofdstuk behandeling en onderhoud

Categoriën: Tips, Problemen en Oplossingen

TIPS, PROBLEMEN EN OPLOSSINGEN — VERVOLG

SCHIMMELVORMING

De voornaamste oorzaak van het ontstaan van schimmel is een direct gevolg van de hiervoor genoemde condensvorming. Indien u de blokhut of tuinhuis volgens de juiste wijze heeft behandeld (zie ook hoofdstuk behandeling en onderhoud), zal het geen probleem zijn voor de houtconstructie, omdat het een oppervlakte schimmel betreft. Voor uw spullen in het bouwwerk is het een ander verhaal en raden altijd aan gevoelige materialen (bijvoorbeeld tuinkussens) op te bergen in een vocht-dichte kist of kast. Zoals bij condensvorming genoemd is een optimale oplossing isoleren en verwarmen, maar dat is dus vrij kostbaar. Wat u met name kunt doen om dit te voorkomen is al bij het maken van de bestrating folie onder de tegels te leggen, te kiezen voor een binnenvloer en het aanbrengen van ventilatieroosters. Ook kunt in cochtige ruimten gebruik maken van bijvoorbeeld vochtvreter en/of een tijdelijke verwarming.

Categoriën: Tips, Problemen en Oplossingen

VERGUNNINGEN

■ HEB IK EEN BOUWVERGUNNING NODIG VOOR MIJN BLOKHUT, TUINHUIS, VERANDA,?

Wanneer heb ik een bouwvergunning nodig voor een blokhut?

- Bij een blokhut groter dan 30m² en 3 meter hoog

Het systeem van bouwvergunningen (tegenwoordig onderdeel van de omgevingsvergunning) in Nederland is sinds een jaar of 10 langzaam aan een stuk makkelijker geworden, waardoor het niet vaak meer nodig is om een vergunning aan te vragen bij uw gemeente. De algemene regel is 30m² en 3 meter hoog is vrij bouwen, maar daarnaast geldt eigenlijk het bestemmingsplan, welke voor uw woonwijk geldt. In het algemeen mag u al gauw meer plaatsen dan u zelf wilt. U kunt dit zelf bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl. Indien er een bouwvergunning is benodigd, kunnen we voor u de juiste tekeningen maken en aanleveren. Onze ervaring is overigens, dat tegenwoordig voor niet veel bouwwerken meer een vergunning nodig is vanwege de huidige soepele regelgeving.

Het kan ook zijn dat er nog andere regels van toepassing zijn, zoals regels omtrent de afstand van de blokhut tot de erf grens.

Wanneer kan de gemeente de plaatsing van een tuinhuis of blokhut weigeren?

- Als het niet voldoet aan de regels van het bestemmingsplan
- Als het niet voldoet aan de bouwvoorschriften (te dicht bij de erf grens bijvoorbeeld)
- Als het gevaarlijk is voor de omgeving of bewoners
- Als het in de buurt staat van een monumentaal pand en het het aanzicht van dit pand verstoort

Categoriën: Vergunningen

■ ZIJN ER NOG MEER VERGUNNINGEN NODIG VOOR HET PLAATSEN VAN MIJN BLOKHUT, TUINHUIS, VERANDA,?

Naast de normale bouwvergunning kon het eerder zijn, dat u inderdaad meer vergunningen moest aanvragen bij uw gemeente (zoals bijvoorbeeld een kapvergunning van bomen, een sloopvergunning en een vergunning voor het verwijderen van asbest). Dit is niet meer zo tegenwoordig; alles zit nu in 1 aanvraagpakket, de zogenaamde omgevingsvergunning.

Categoriën: Vergunningen

VERGUNNINGEN — VERVOLG

● HOE ZIT HET MET DE VERGUNNING VOOR EEN BOUWWERK, WELKE GAAT DIENEN ALS PROFESSIONELE BEDRIJFSRUIMTE?

Op internet heet tegenwoordig elke blokhut, die een beetje geïsoleerd is al een tuinkantoor. Prima als u er zelf in werkt af en toe en mag daarom met recht een tuinkantoor worden genoemd, maar zodra dit gaat lijken op een professionele bedrijfsruimte, waar u klanten ontvangt en misschien ook meer mensen gaan werken, dan wordt het verhaal toch iets anders.

Om te beginnen moet u rekening houden met het geldende bestemmingsplan (mag er een bedrijf gevestigd worden?) en als voorgaande mag, dan worden er door uw gemeente (en ook vaak door de verzekering en belastingdienst) aanvullende eisen gesteld.

De gemeente stelt o.a. eisen aan:

- Brandveiligheid (vluchtroutes, sensoren, gebruikte materialen, etc..)
- Ventilatie en daglichttoetreding
- EPN (Energie Prestatie Norm) en zegt iets over de isolatiewaarde. Deze is minder streng als bij woningen, maar altijd nog veel strenger, zodat eigenlijk 95% van de aangeboden tuinkantoren op internet hier niet meteen of totaal niet aan kan voldoen.
- Sondering (berekening hoe sterk de fundering en wat voor type fundering het moet worden, alsmede het te verrichten grondwerk).
- Aantal parkeerplaatsen op eigen terrein

De verzekering stelt o.a. eisen aan:

- Inbraakwerendheid (SKG of politiekeurmerk van hang- en sluitwerk)
- Brandveiligheid

De Belastingdienst stelt eisen indien u het bouwwerk opgeeft voor belastingaftrek, zoals bijvoorbeeld:

- Hoeveel uren u daadwerkelijk aan uw bedrijf besteed
- Er een aparte ingang is (hier wordt uiteraard eigenlijk altijd wel aan voldaan)
- Er een klantentoilet aanwezig is.

Categoriën: Vergunningen

WIJZIGEN VAN UW BESTELLING EN HERROEPINGSRECHT

KAN IK MIJN BESTELLING NOG WIJZIGEN NA DE AANKOOP?

U kunt uw bestelling in bepaalde gevallen nog wijzigen na uw bestelling!

We hebben 2 soorten productgroepen:

- Maatwerkproducten
- Actieproducten en overige

Maatwerkproducten

Maatwerkproducten worden volledig naar uw wens samengesteld en zijn dus van beginsel aan al aanpasbaar. Hier kunt u later nog wel wijzigingen aanbrengen, maar per programma is de tijd tussen bestelling en gewenste wijziging beperkt. Maatwerkproducten zijn o.a. de volgende programma's en hierachter de informatie over wijzigingen:

Outback - Dit product kan tot ongeveer 2 weken voor de geplande levering of montage gewijzigd worden. Omdat er per Outback een EPDM doek (dakbedekking) op maat moet worden besteld, is het wijzigen van de dakgrootte beperkt.

Lugarde - Dit product kan ongeveer tot 1 week na bestelling nog gewijzigd worden, maar hoeft niet altijd zo te zijn.

Woodford - Dit is het meest flexibele product. Op ramen en deuren na kan er tot enkele dagen voor de geplande levering en montage nog gewijzigd worden. Voor ramen en deuren houden we ca 1 tot 2 weken aan. Indien blijkt dat het model bijvoorbeeld een stuk groter wordt en er veel meer opties worden toegevoegd, kan het zijn, dat de geplande montagetijd niet toereikend is en dat de datum om deze reden alsnog moet worden verplaatst.

Flexford - Deze kan tot ca 2 weken na bestelling worden gewijzigd.

Gardival Maatwerk (niet de actiemodellen) - Deze kan tot ca 2 weken na bestelling worden gewijzigd.

NB we raden aan om de wijzigingen altijd zo snel mogelijk door te geven, aangezien bovenstaande een indicatie is en geen recht geeft. Wijzigingen dienen altijd per mail worden aangegeven en we raden aan om ook direct even te bellen om dit aan te geven (in de topdrukke kunnen we namelijk helaas niet alle mails even snel inlezen). Bovendien zijn er feestdagen en bij sommige producten een bouwvakantie van toepassing, waardoor er mogelijk niet meer gewijzigd kan worden.

Kleine wijzigingen, zoals bijvoorbeeld: kleur van de dakbedekking, type goot, etc.. kunnen vaak kort v.t.v. nog worden doorgegeven.

Actieproducten en overige

Dit zijn voorgeproduceerde actiemodellen of producten, waarbij bijvoorbeeld de dakbedekking en vloer nog in ons magazijn worden toegevoegd. Bij deze modellen is vaak in beginsel al niets aan te passen en later dus daarom ook niet.

WIJZIGEN VAN UW BESTELLING EN HERROEPINGSRECHT — VERVOLG

Kleur van de dakbedekking is dan bijvoorbeeld nog te wijzigen.

Wilt u hierop een wijziging doen, dan kunt deze het beste mailen en we raden aan om ook direct even te bellen om dit aan te geven (in de topdrukke kunnen we namelijk helaas niet alle mails even snel inlezen).

Categoriën: Wijzigen van uw bestelling en herroepingsrecht

■ HERROEPINGSRECHT

Het Herroepingsrecht is een wettelijk bepaalde regeling (Europees), wat u het recht geeft om uw bestelling binnen 14 dagen na aankoop kosteloos te annuleren. U heeft tevens het recht om uw bestelling na levering binnen 14 dagen terug te sturen.

Er zijn echter wel uitzonderingen op dit herroepingsrecht:

- Het herroepingrecht geldt niet voor maatwerk. U herkent deze aan het icoon maatwerk. Voor Woodford kunnen we in sommige gevallen een uitzondering maken, tenzij het vrij kort voor de geplande lever- of montagedatum is en/of er bijzondere onderdelen op uw aangeven moesten worden aangemaakt.
- Indien u heeft gekozen voor montage en de bestelling binnen 2 weken voor de geplande datum annuleert.
- Indien u heeft gekozen voor montage en deze is al gemonteerd bij u thuis, dan geldt het herroepingsrecht ook niet.
- In een speciale kleur gespoten of gecoate modellen.
- Onderdelen, welke niet bij ons op de website staan en speciaal voor u zijn besteld of geproduceert.

Producten die retour moeten worden gezonden moeten NIET zijn uitgepakt (enkel het los maken van het plastic aan de bovenzijde van het pakket is toegestaan) en moeten zonder schade worden geretourneerd. Het plastic moet door u aan de bovenzijde weer worden vast getapet i.v.m. waterschade en UV-schade.

De chauffeur, welke het pakket retour neemt, zal dit ter plaatse controleren.

- De kosten van retourzending zijn voor uw rekening en vooraf in overleg.
- Kosten voor schade, welke zijn veroorzaakt door uw handelen worden tevens in rekening gebracht.

Heeft u dus twijfels over het door u bestelde product? Laat het ons dan a.u.b. zo snel mogelijk weten!

Categoriën: Wijzigen van uw bestelling en herroepingsrecht

BEHANDELD HOUT

■ KOSTEN VAN BEHANDELD HOUT VERSUS ONBEHANDELD HOUT

Er zijn globaal gezegd 3 keuzes:

- Onbehandeld hout
- Dompelgeïmpregneerd hout (ook wel volbad geïmpregneerd genoemd)
- Keteldruk geïmpregneerd hout (ook wel vacuümdruk geïmpregneerd genoemd)

Onbehandeld hout is per model vergeleken het goedkoopst in aanschaf in tegenstelling tot dompelgeïmpregneerd of drukgeïmpregneerd hout.

Echter zijn de kosten om deze de 1e keer te behandelen en het vervolgonderhoud hoger dan bij dompelimpregneren of drukimpregneren. Tevens moet u veel meer werk verrichten.

U heeft namelijk veel primer of voorstrijk nodig om deze een voorbehandeling te geven, alsmede meer olie of beits. Dit zorgt ervoor dat de prijzen van onbehandeld hout en reeds behandeld hout dichterbij elkaar komen te liggen dan u in eerste instantie denkt.

U moet bovendien onbehandeld hout voor of tijdens de montage al met de primer of voorstrijk behandelen, waarbij u elk deel, dus ook de infrezingen, veer, groef, etc.. moet gaan behandelen. Dit is veel meer werk.

U moet dit ook v.t.v. doen en kan niet achteraf.

Dompelgeïmpregneerd hout en drukgeïmpregneerd hout mag u gewoon opbouwen zonder een primer te gebruiken en u hoeft de houtconstructie niet meteen een oliebehandeling of beitsbehandeling te geven en in bepaalde gevallen hoeft bepaalde zijden of typen in zijn geheel niet meer behandeld te worden.

Categoriën: Behandeld hout

■ WAT IS KETELDRUKIMPREGNEREN?

Keteldrukimpregneren (ook wel vacuümdruk impregneren genoemd) is een proces, waarbij het hout in een autoclaaf (ketel) wordt gereden, de autoclaaf zich hermetisch sluit en volledig volloopt met impregneervloeistof. De druk in de autoclaaf wordt opgevoerd, waardoor de vloeistof diep in het hout doordringt. Omdat de vloeistof in het hout loopt, neemt de druk af in de autoclaaf en wordt deze aangevuld met extra vloeistof en wordt de druk opnieuw opgevoerd. Dit proces herhaalt zich, tot dat het hout verzadigt en dus drukgeïmpregneerd is.

Categoriën: Behandeld hout

■ WAT IS DOMPELIMPREGNEREN?

BEHANDELD HOUT — VERVOLG

Bij dompelimpregneren (ook wel volbad impregneren genoemd) gaat het hout in een bak met vloeistof, waardoor deze de vloeistof opneemt tot dat het hout verzadigt is met deze vloeistof. Dit gaat echter niet zo diep als bij drukimpregneren (niet tot in de kern).

Toch heeft dompelimpregneren vaak onze voorkeur t.o.v. drukimpregneren, omdat er meer factoren meespelen; zie hiervoor de rubriek 'waarom is dompelgeïmpregneerd hout in sommige gevallen beter als drukgeïmpregneerd?'

Categoriën: Behandeld hout

WAAROM IS DOMPELGEÏMPREGNEERD IN SOMMIGE GEVALLEN BETER ALS DRUKGEÏMPREGNEERD?

Drukimpregneren is een behandeling, welke langer bescherming zonder verder onderhoud biedt dan dompelimpregneren. Voorgaande bewering klopt als een bus! Waarom is dan dompelimpregneren in bepaalde gevallen dan toch de betere keuze? Hieronder geven we meer uitleg hierover.

Drukimpregneren is met name geschikt voor houtskeletbouwconstructies en paal/schoorconstructie, maar minder voor gestapelde constructies (blokhutten bijvoorbeeld).

Drukimpregneren zorgt voor een langdurige werking tegen houtrot, ook als het hout niet verder wordt behandeld met houtolie o.i.d.. Dompelimpregneren moet op een korte termijn worden behandeld met houtolie o.i.d. (termijn hangt mede af van kleur vloeistof).

Naast de mate van behandeling van het hout, is het ook belangrijk om het volgende te weten als drukgeïmpregneerd hout niet verder behandeld wordt. We maken dan de vergelijking met drukgeïmpregneerd hout, wat verder geen oliebehandeling heeft gehad versus dompelgeïmpregneerd hout, wat wel een oliebehandeling na plaatsing heeft gehad;

BEHANDELD HOUT — VERVOLG

- De houten delen van drukgeïmpregneerd hout zullen meer werken dan dompelgeïmpregneerd hout. Dat komt omdat deze meer vocht opneemt en uitwasemt, waardoor de delen meer werken. Dompelgeïmpregneerd hout heeft een beschermende olielaag aan de buitenzijde, wat deze werking vermindert.
- Deuren van drukgeïmpregneerd hout zullen klemmen; mede door bovenstaande verhaal.
- Deuren van drukgeïmpregneerd hout zullen sneller gaan krom staan; mede door bovenstaand verhaal.
- Door de wanden en andere delen van drukgeïmpregneerd hout zal meer vocht doorslaan; mede door bovenstaand verhaal.
- Veel deuren zijn mooi verlijmd en voorzien van 'fijne en mooie' verbindingen; drukimpregneren zal dit teniet doen (dat is de reden dat veel blokhutten alleen hierom al niet geschikt zijn om onder druk geïmpregneerd te worden).
- Vrijwel alle blokhutten hebben tegenwoordig een wind- en waterdichte molenhoekverbinding. Deze verbinding sluit naadloos aan. Door het gaan drukimpregneren van de blokhutten, zal het hout flink uitzetten en deze verbinding niet meer passen. Om e.e.a. echt goed te kunnen laten drogen, moeten alle planken evenredig snel (of eigenlijk gezegd langzaam) gaan krimpen. Dit kan niet onder een carport buiten bij u thuis, wat vaak wordt gesuggereerd, omdat het binnenste van het pakket altijd veel vochtiger is dan de buitenste planken. D.w.z. dat de buitenste planken mooi zijn gekrompen, maar de binnenste planken bij het opbouwen nog steeds niet gaan passen met als gevolg, dat u met de rubberen hamer krachtiger moet gaan slaan; de veer van de plank kapot slaat, de plank hierop weer minder past etc..

Zo ziet u maar, dat drukimpregneren inderdaad wel het hout beter beschermd tegen het weer (vocht en UV), maar dat er meer belangrijke zaken zijn om te weten en dat vaak in beide gevallen een oliebehandeling achteraf dan wel aangeraden is (als het überhaupt al aangeraden is een bepaalde blokhut onder druk te gaan impregneren, mede gelet op de lijmverbindingen van deuren en molenwiekverbindingen. Houtsketelbouw en paal/schoor-constructies kunnen dus wel goed onder druk geïmpregneerd worden, maar vochtdoorslag kan wel voorkomen. Er is echter wel 1 programma blokhutten, welke wel goed onder druk geïmpregneerd kunnen worden; dat is het Gardival programma en hieronder staat hierover meer informatie.

BEHANDELD HOUT — VERVOLG

Uitzondering op bovenstaande zijn de blokhutten uit het Gardival Programma; dat komt omdat hier als enige de volgende mix gebruikt:

- Gebruik van het beter te impregneren grenen hout
- Geen gebruik van de wind- en waterdichte molenhoekverbinding, maar het iets ouderwetse 4-plus profiel.
- Gebruik van speciale lijmverbindingen in ramen en deuren, welke bestand zijn tegen het drukimpregneren
- Afwerking met silliconenkit bij het glas, welke beter bestand is bij drukimpregneren (gebeurd ook bij Woodford, wat een houtskelet-programma is en waar drukimpregneren ook goed gaat).
- Eigen autoclaaf (ketel) en droogkamers, waardoor alles gecontroleerd kan worden geïmpregneerd onder druk alsmede gedroogd
- Fixeerbehandeling achteraf om e.e.a. beter vochtdicht te maken.

Categoriën: Behandeld hout

■ WAT IS DE LEVENSDUUR VAN DRUKGEÏMPREGNEERD HOUT EN DOMPELGEÏMPREGNEERD HOUT?

Levensduur is een breed begrip; dit weten we v.t.v. niet van alle materialen 100%. Net zoals bij ons mensen en dieren (fit blijven, gezond blijven, leefomgeving en omstandigheden), hangt het af van diverse factoren.

Zonder verder onderhoud gaat drukgeïmpregneerd hout minimaal 10 jaar mee en dat is een garantie, mits het geen grondcontact heeft en het in de loop van tijd (ernstige) beschadigingen oploopt.

Dompelgeïmpregneerd hout heeft wel onderhoud nodig. Afhankelijk van de kleur, hoeft dit niet meteen. Kleurloos geïmpregneerd hout moet zo snel mogelijk behandeld worden; andere kleuren misschien wel 2 jaar niet. U kunt benodigd onderhoud herkennen aan het vaal worden van het hout (met name rond de knoesten en met name aan de zuidzijde en met name de hogere en lagere gemonteerde houten delen).

In beide behandelingen zit een vloeistof, welke met name onder invloed van UV-licht (de zon), langzaam uit het hout verdwijnt (bij dompelimpregneren dus sneller als bij drukimpregneren). Door te gaan behandelen met houtolie (Woca Oil of Restol) of indien u een dekkende kleur wilt (Woca Paint), houdt u de reeds aanwezige vloeistof vast en werkt deze als een soort van zonnebrandcreme en door dit bij te houden, verkrijgt u een langere levensduur van het materiaal, alsmede bijkomende voordelen als: minder werking van het hout, minder scheuren van het hout, beter functionerende deuren, minder tot geen vochtdoorslag ,etc..

BEHANDELD HOUT — VERVOLG

Hoe lang een tuinhuis of blokhut meegaat is dus afhankelijk van:

- Het type en de behandeling van het hout
- Wel/geen contact met de grond
- Kwaliteit en frequentie van het onderhoud
- Weersinvloeden
- Kwaliteit van het hout

Door goed periodiek onderhoud kan een blokhut of tuinhuis langer meegaan. Wij geven u graag advies over het juiste onderhoud van de door u aangeschafte producten.

Categoriën: Behandeld hout

BEHANDELING EN ONDERHOUD

BEHANDELING GEÏMPREGNEERD HOUT

Behandelen met Woca Exterior Paint

Schaaf eventuele scherpe randen van houten onderdelen bij (kan met name gelden voor ramen, deuren en windveren/boeidelen)

Strijk alle houten delen in met Woca Cleaner. Indien het hout al langer is bloot gesteld aan het weer, dan raden we een intensievere behandeling aan (bijv. bij vergrijzing)

Als de Cleaner goed is opgedroogd tot maximaal 15% houtvochtigheid, mag u na het schuren met schuurpapier (korrel 120) de 1e laag Woca Paint aanbrengen.

Aangeraden is om hier later in de ochtend mee aan te vangen (vroeg in de ochtend is er vaak nog te veel condens. Het beste is dus om te beginnen als de condens is verdwenen in de ochtend. Te laat op de dag is ook niet aangeraden i.v.m. afkoelende lucht en dus condenserende lucht.

Verdun de 1e laag met maximaal 20% water en breng dit aan door goed in te strijken.

De 2e laag kan bij een buitentemperatuur van 20° als na 4 uur worden aangebracht.

De 2e laag moet onverdund worden aangebracht en is stofdroog na ongeveer 6 uur en volledig droog na ongeveer 24 uur.

Behandelen met Restol

U mag gewoon de Restol aanbrengen.

Indien het hout al langer is bloot gesteld aan het weer, dan raden we een intensieve behandeling met Woca Cleaner aan (bijv. bij vergrijzing)

Aangeraden is om hier later in de ochtend mee aan te vangen (vroeg in de ochtend is er vaak nog te veel condens. Het beste is dus om te beginnen als de condens is verdwenen in de ochtend. Te laat op de dag is ook niet aangeraden i.v.m. afkoelende lucht en dus condenserende lucht.

De 2e laag kan bij als het hout droog aanvoelt worden aangebracht en desnoods nog een 3e laag indien benodigd.

Bij kleurloos gedompeld hout raden we geen naturel aan. Des te meer UV (kleurstoffen) er in het middel zit, des te langer de weerstand tegen het weer!! Bij in kleur gedompeld hout, raden we geen naturel aan, maar aangezien er al een UV-protectie in het dompelen zit, mag de kleur lichter zijn dan bij kleurloos gedompeld hout.

Behandelen met Woca Exterior Oil

U mag gewoon de Woca Exterior Oil aanbrengen.

Indien het hout al langer is bloot gesteld aan het weer, dan raden we een intensieve behandeling met Woca Cleaner aan (bijv. bij vergrijzing)

BEHANDELING EN ONDERHOUD — VERVOLG

Aangeraden is om hier later in de ochtend mee aan te vangen (vroeg in de ochtend is er vaak nog te veel condens. Het beste is dus om te beginnen als de condens is verdwenen in de ochtend. Te laat op de dag is ook niet aangeraden i.v.m. afkoelende lucht en dus condenserende lucht.

De 2e laag kan bij als het hout droog aanvoelt worden aangebracht en desnoods nog een 3e laag indien benodigd.

Bij kleurloos gedompeld hout raden we geen naturel aan. Des te meer UV (kleurstoffen) er in het middel zit, des te langer de weerstand tegen het weer!! Bij in kleur gedompeld hout, raden we geen naturel aan, maar aangezien er al een UV-protectie in het dompelen zit, mag de kleur lichter zijn dan bij kleurloos gedompeld hout.

Aanvullende algemene tips

- Ramen en deuren raden we aan om te ontmantelen (beslag, klink, etc.. verwijderen) en dan binnen te schilderen (vrijwel alle ramen en deuren kunnen achteraf d.m.v. deelbare kozijnen er gewoon achteraf weer ingezet worden).
- Schilder altijd in tegengestelde richting achter de zon aan (de zon staat in het oosten en u begint dan in het westen of noorden), zodat u niet in de felle zon staat te schilderen. Dit zorgt voor een geleidelijke droging van het materiaal en is dus beter.

programma

transparante tot licht dekkende kleuren

dekkende kleuren

Primer + Restol

Primer + Woca Ext. Oil

Restol

Woca Exterior Oil

Cleaner + Woca Ext. Paint

Drukgeïmpregneerd (alles)

24-60

24-60

Blank hout (alles)

**0

**0

Kleurloos gedompeld hout

**1

BEHANDELING EN ONDERHOUD — VERVOLG

Schaaf eventuele scherpe randen van houten onderdelen bij (kan met name gelden voor ramen, deuren en windveren/boeidelen)

Strijk vooraf alle houten delen in met Woca Cleaner. Dit mag ook tijdens de bouw, maar dan moet het uiteraard wel droog weer zijn.

Als de Cleaner goed is opgedroogd tot maximaal 15% houtvochtigheid, mag u na het schuren met schuurpapier (korrel 120) de 1e laag Woca Paint aanbrengen.

Aangeraden is om hier later in de ochtend mee aan te vangen (vroeg in de ochtend is er vaak nog te veel condens. Het beste is dus om te beginnen als de condens is verdwenen in de ochtend. Te laat op de dag is ook niet aangeraden i.v.m. afkoelende lucht en dus condenserende lucht.

Verdun de 1e laag met maximaal 20% water en breng dit aan door goed in te strijken.

De 2e laag kan bij een buitentemperatuur van 20° als na 4 uur worden aangebracht.

De 2e laag moet onverdund worden aangebracht en is stofdroog na ongeveer 6 uur en volledig droog na ongeveer 24 uur.

Behandelen met Restol

Strijk vooraf alle houten delen in met Woca Primer. Dit mag ook tijdens de bouw, maar dan moet het uiteraard wel droog weer zijn.

Als de Primer goed is opgedroogd tot maximaal 15% houtvochtigheid, mag u de 1e laag Restol aanbrengen.

Aangeraden is om hier later in de ochtend mee aan te vangen (vroeg in de ochtend is er vaak nog te veel condens. Het beste is dus om te beginnen als de condens is verdwenen in de ochtend. Te laat op de dag is ook niet aangeraden i.v.m. afkoelende lucht en dus condenserende lucht.

De 2e laag kan bij als het hout droog aanvoelt worden aangebracht en desnoods nog een 3e laag indien benodigd.

Behandelen met Woca Exterior Oil

Strijk vooraf alle houten delen in met Woca Primer. Dit mag ook tijdens de bouw, maar dan moet het uiteraard wel droog weer zijn.

Als de Primer goed is opgedroogd tot maximaal 15% houtvochtigheid, mag u de 1e laag Woca Exterior Oil aanbrengen.

Aangeraden is om hier later in de ochtend mee aan te vangen (vroeg in de ochtend is er vaak nog te veel condens. Het beste is dus om te beginnen als de condens is verdwenen in de ochtend. Te laat op de dag is ook niet aangeraden i.v.m. afkoelende lucht en dus condenserende lucht.

De 2e laag kan bij als het hout droog aanvoelt worden aangebracht en desnoods nog een 3e laag indien benodigd.

BEHANDELING EN ONDERHOUD — VERVOLG

Aanvullende algemene tips

- Ramen en deuren raden we aan om te ontmantelen (beslag, klink, etc.. verwijderen) en dan binnen te schilderen (vrijwel alle ramen en deuren kunnen achteraf d.m.v. deelbare kozijnen er gewoon achteraf weer ingezet worden).
- Schilder altijd in tegengestelde richting achter de zon aan (de zon staat in het oosten en u begint dan in het westen of noorden), zodat u niet in de felle zon staat te schilderen. Dit zorgt voor een geleidelijke droging van het materiaal en is dus beter.

programma

transparante tot licht dekkende kleuren

dekkende kleuren

Primer + Restol

Primer + Woca Ext. Oil

Restol

Woca Exterior Oil

Cleaner + Woca Ext. Paint

Drukgeïmpregneerd (alles)

24-60

24-60

Blank hout (alles)

**0

**0

Kleurloos gedompeld hout

**1

**1

In kleur gedompeld hout

*12

*12

Lugarde in kleur gedompeld

*12

DIVERSE

FUNDAMENTBALKEN BLOKHUT / TUINHUIS

Waarom levert Blokhutwinkel.nl nu andere fundamentbalken, dan iedereen doet?

Blokhutwinkel.nl is als 1 van de weinige grote spelers op internet gegroeid vanuit een praktijkervaring en hebben al lang geleden gezien, dat de in het algemeen aangeboden fundamentbalken met afwateringsprofiel niet zorgen voor een aantoonbaar langere levensduur; eigenlijk zorgt deze alleen maar voor meer problemen, zo hebben we in de praktijk ondervonden.

Een fundamentbalk, welke schuin naar beneden afloopt en buiten de blokhut uitsteekt; wat zijn de nadelen dan eigenlijk?

- Om te beginnen weet iedereen dat hout, welke plat ligt het meest gevoelig is voor houtrot. Daarnaast hebben we gezien, dat de plat liggende delen vochtiger worden (logisch) en een broeinest is voor algvorming op de schaduwzijden (onder luifels, zijde waar geen zon komt en zijden aan schutting of heg). Nu worden deze fundamentbalken ook in hardhout en composiet aangeboden; dit voorkomt inderdaad het houtrot, maar niet de algvorming. We hebben deze balken destijds bij een buitenshowmodel als 1e toegepast en het bleek, dat deze blokhut als enige van alle (toenmalige 65 showmodellen) flinke algvorming kreeg op de onderzijde van de wanden en hierdoor dus vocht op de verlaag werd vastgehouden en dat dit ging leiden tot houtrot. Kortom een mooie commerciële truc (ze worden namelijk altijd los aangeboden en zien er inderdaad mooi uit en u betaald er flink extra voor), maar het werkt niet!
- Ander nadeel van deze fundamentbalken zijn, dat ze doorsteken t.o.v. de wand en dus de maat van de fundering groter wordt en hierdoor vreemde maten ontstonden, wat leidde tot veel knipwerk van de bestrating.
- Blokhutwinkel.nl geeft altijd zonder meerprijs fundamentbalken (maat afhankelijk van model, maar meestal 45x70mm of 70x70mm), welke onder de wand licht terugvalt en u volledig van het vocht af bent. Deze balken zijn drukgeïmpregneerd, maar omdat ze terugvallen zitten ze niet direct in het weer en levert dus geen probleem op. Bent u toch niet zeker van ons verhaal, dan kunt u overigens tegen minimale kosten (ca € 3,00 per m1) deze ook in hardhout krijgen.

Belangrijk is altijd wel, dat de bestrating van de blokhut hoger ligt dan het peil (maar dat is bij alle soorten fundamentbalken nodig)

Categoriën: Diverse

DIVERSE — VERVOLG

STORMVERANKERING

Welke stormverankeringen zijn er voor een blokhut?

De kans is klein, maar nooit uitgesloten, dat er door storm schade ontstaat.

Met name in windgevoelige gebieden, zoals in de polder, aan de kust of op het platteland, is de kans groter. Een juiste verankering kan op meerdere methoden:

- Stormverankeringsset (panlat met slotbouten / NB niet de veel aangeboden stalen pin en veer, want deze werkt niet !!). Deze is bedoeld om de los gestapelde planken van een blokhut te verbinden met het dak (van ongeveer onderaan tot de plank, welke aan het dak vastzit). Deze heeft het meeste nut als er een vrijhangende luifel aanwezig is, waar de wind onder kan slaan.
- Puntpaalhouders, voetplaten en H-ankers. Deze zijn bedoeld om de palen van luifels of priëlen deugdelijk te kunnen verankeren. Bij de puntpaalhouders, maar met name bij de H-ankers moet er wel beton omheen worden gegoten voor een correcte verankering.
- Palen gewoon in de grond. Palen kunnen dan inderdaad rotten, maar de meest gebruikte palen zijn 12x12cm en gaan dan nog een behoorlijke tijd mee! In de tussentijd geniet u van een stabiele en niet wankelende constructie. Palen kunnen later (tussen 15-20 jaar) gewoon worden vervangen voor nieuwe palen en de kosten zullen ongeveer gelijk zijn aan de kosten, welke u in eerste instantie besteed aan de genoemde ankers en beton.

Categoriën: Diverse

DAKDOORVOER

Dakdoorvoer voor uw blokhut of veranda met plat dak

Bent u op zoek naar een houten tuinhuis, veranda of blokhut met een plat dak? Kijkt u nu al uit naar de allereerste barbecue van het seizoen? Let er dan op dat u een dakdoorvoer plaatst in het dak, zodat u eenvoudig een houtkachel of barbecue kunt aansluiten.

Wat is een dakdoorvoer en waar dient het voor?

Een dakdoorvoer is een speciale plaat met pijp die wordt geplaatst in daken en open constructies. Wanneer u gebruik wilt maken van een houtkachel, open haard of barbecue in of onder uw blokhut, tuinhuis of veranda, is het noodzakelijk dat u hier een dakdoorvoer in plaatst, zodat rook kan worden doorgevoerd en er kan worden geventileerd.

DIVERSE — VERVOLG

Bij een doorvoer voor warmtebronnen mag er namelijk geen contact zijn met het hout. U wilt immers niet dat er scheuren ontstaan doordat hout continu vervormt door de warmte. Dat maakt een geïsoleerde/dubbelwandige pijp noodzakelijk.

Bij houtstapelbouwsystemen zoals blokhutten en tuinhuisen moet er bovendien rekening worden gehouden met de werking van het type hout. Dit hout moet namelijk flexibel zijn. Zachthout als Douglas en Vurenhout is flexibel, makkelijk te bewerken en dus ideaal om te gebruiken in combinatie met een houtkachel of bbq.

Categoriën: Diverse



Kom langs in de grootste showroom van de regio: meer dan 100 modellen te bezichtigen. Of blader online verder op www.blokhutwinkel.nl.

Bedrijf	Blokhutwinkel.nl — Apeldoornse Tuinhuis Specialist BV
Showroom	Zonnehorst 11, 7207 BT Zutphen (Industrieterrein De Revelhorst)
Telefoon	(0575) 200 200
E-mail	info@blokhutwinkel.nl
Website	www.blokhutwinkel.nl